

TEMAT: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

OBIEKT: PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA STACJI
UZDATNIANIA WODY WIERZCHOWINY

ADRES: KRUSZYNA GM. JEDLIŃSK

dz. nr 588/2, 589/2, 590/2, 589/3, 588/3, 587/3

INWESTOR: GMINA JEDLIŃSK

UL. WARECKA 19

26-660 JEDLIŃSK

PROJEKTOWAŁ: mgr inż. arch. Jacek Kapusta
Spec . architektoniczna nr upr. UAN-II-K-8386/137/86

SPRAWDZIŁ : mgr inż. arch. Maciej Psyk
Spec . architektoniczna nr upr. WBP-II-k-8386/RA/44/84

12. 2015R

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy i rozbudowy stacji uzdatniania wody w m. Kruszyna gm. Jedlińsk.

Podstawą sporządzenia opracowania jest:

- Zlecenie inwestora
- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
- Mapa geodezyjna w skali 1:500

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Teren aktualnie jest zabudowany budynkiem stacji uzdatniania wody, posiada uzbrojenie: wodociąg, kanalizacja sanitarna, kable energetyczne, linia energetyczna napowietrzna oraz 2 studnie głębinowe, osadnik wód popłucznych. Teren jest ogrodzony. Brak jest jakiegokolwiek zadrzewienia.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Projekt obejmuje usytuowanie istniejącego budynku z niezbędną infrastrukturą. Wjazd na działkę od strony południowo - zachodniej istniejącym zjazdem. Na terenie zaprojektowano place utwardzone, kable energetyczne, wodociąg, kanalizacja sanitarna, 2 zbiorniki wody uzdatnionej o poj. 150m³ każdy, zbiornik na wody popłuczne, zbiornik na ścieki sanitarne, zbiornik na ścieki z chlorowni.

3.1 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu:

Oddziaływanie określa się na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Oddziaływanie budowy zbiorników, istn. budynku i pozostałych budowli stacji pozostaje w granicach działki Inwestora. Obiekty te są usytuowane w odległościach zgodnych z warunkami technicznymi i zapisami decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Jedna z działek sąsiednich jest niezabudowana natomiast na drugiej w odl. 12m od granicy usytuowany jest budynek gospodarczy. Wysokość zbiornika / 9,6m/ i wysokość budynku / 4,37m/ a także ich sposób eksploatacji nie powoduje żadnej uciążliwości dla terenów poza działką Inwestora.

4. DANE INFORMACYJNE

Teren nie jest wpisany do rejestru zabytków

5. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ - brak

6. ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I
ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH
OBIEKTÓW - brak zagrożeń.

mgr inż. arch. Jacek Kapusta

Spec . architektoniczna nr upr. UAN-II-K-8386/137/86

mgr inż. arch. Maciej Psyk

Spec . architektoniczna nr upr. WBP-II-k-8386/RA/44/84

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH POD PRZEBUDOWĘ STACJI UZDATNIANIA WODY

Skala 1:500

nr sekci: **7.159.22.23.2.2**

Województwo *mazowieckie*

Powiat **radomski**
Gmina **Jedlińsk**

Jednostka ewidencyjna: **142505_2 - JEDLIŃSK**
Obręb: **0017 - KRUSZYNA**

Arkusz: **1**

Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej: **GKN.6642.2.3150.2015**

Układ odniesienia wysokości: *Kronstadt 86*

Sytuacja zgodna z terenem na: **23.09.2015 r.**

Oznaczenie granic obszaru będącego przedmiotem aktualizacji

Opis służebności gruntowych: *nie badano służebności gruntowych*

Nie wykluca się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie, urzędów podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji, lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Dane podmiotu:

Pracownia Geodezyjna
„LOGITON” Łukasz Pękacki
Bisicha 80A m.2. 26-601 Radom
tel.0 502 306 278
REG.672970940 NIP 948-110-32-20

Dane wykonawcy:

GEODETA UPRAWNIONY

mgr inż. Łukasz Pęchacki

Nr upr. 21148

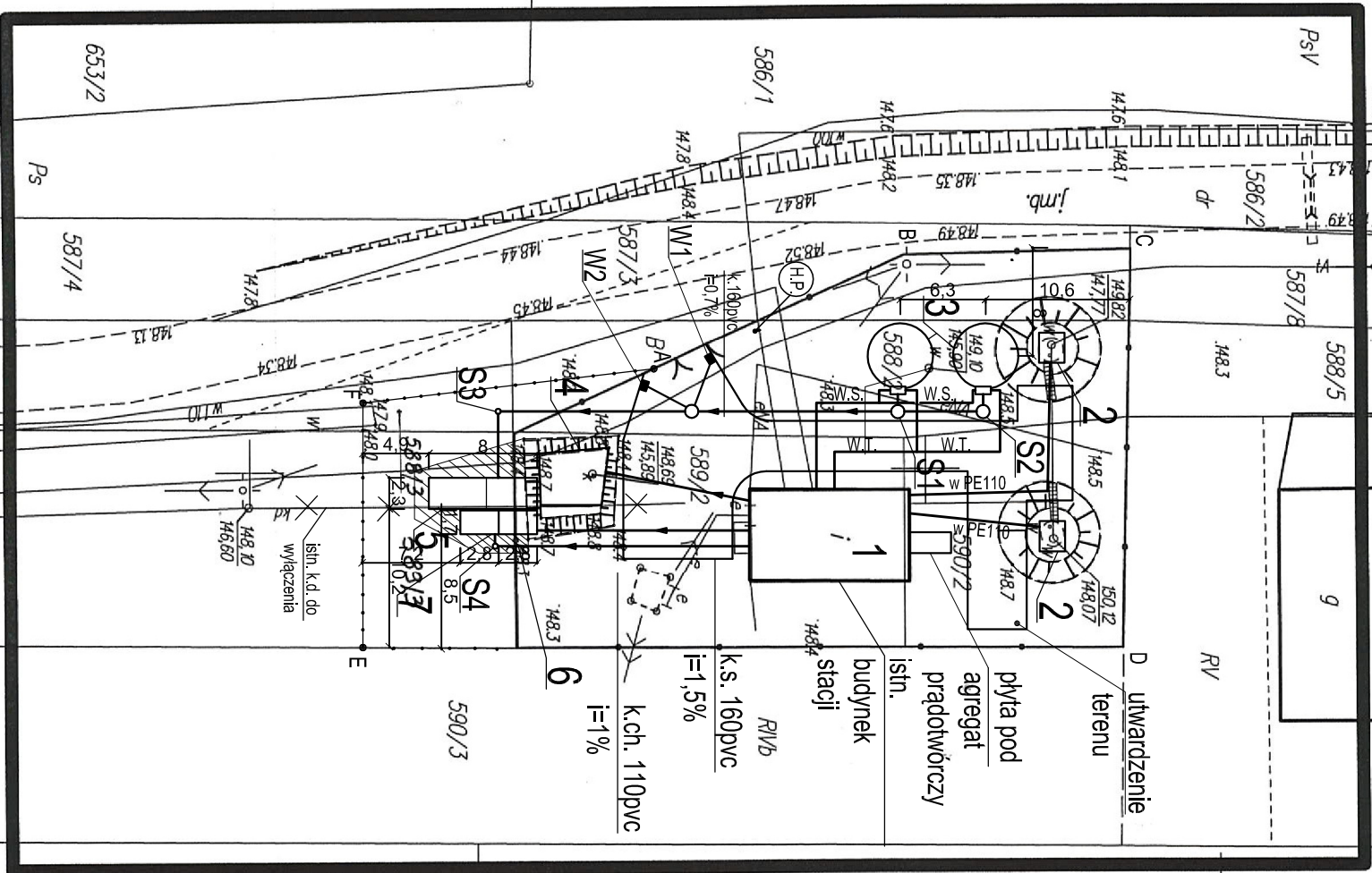
Radom, dnia 23 września 2015 r.

<p>Próświadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera opreart techniczny wypisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego</p>	<p>Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny</p>
<p>Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego</p>	<p>STAROSTA RADOŃSKI</p>
<p>Data wypisane operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu</p>	<p>P.1425. 2015. 3848</p>
<p>Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ</p>	<p>2 8 PAZ. 2015 / Z. J. J. Starosty P. 1425. 2015. 3848 [Signature]</p>

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

OZNACZENIA:

- 1.- istniejący udynek stacji uzdatniania wody.
 2. istniejące studnie głębinowe.
 - 3.- projektowane terenowe zbiorniki wody uzdatnionej, $V=2 \times 150m^3$
 - 4.- istniejący osadnik wód popłuczynych.
 5. - projektowany zbiornik wód popłuczynych $V_{caik}=48m^3$
 6. - projektowany zbiornik ścieków z chlorowni $V_{caik}=5m^3$
 7. - projektowany zbiornik ścieków sanitarnych $V_{caik}=5m^3$
 8. - k.w.e - projektowane uzbrojenie terenu - kanalizacja, woda, kable energetyczne
- A - F proj. przebudowa ogrozdzenia
- proj. utwardzenie terenu



OBJEKT	PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA STACJI UZDATNIANIA WODY			59/1
ADRES	WIERZCHOWINY, DZ. EWID. 589/3, 589/2, 589/3, 587/3, 589/2, 580/2			
TREŚĆ OPRAWOWANIA	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI			PROJEKT BUDOWLANY
				DATA 12.2015
PROJEKTOWAŁ	arch. JACEK KAPUSTA upr. bud. UAN-ILK-8386/137/86		Spec.architektoniczna	SKALA 1:500
SPRAWDZIŁ	MGR INŻ. ARCH. MACIEJ PSYK nr upr. 8396/RA/44/84		Specjalność architektoniczna	NR RYS. 1