

Zapytanie ofertowe

o szacunkowej wartości zamówienia nie przekraczającej 30 000 euro

Dyrektor Publicznej Szkoły Podstawowej w Jedlińsku zaprasza do składania ofert

na „Adaptację pomieszczeń parteru na oddziały przedszkolne w Publicznej Szkole Podstawowej w Jedlińsku”.

1. Nazwa i adres ZAMAWIAJACEGO

Publiczna Szkoła Podstawowa w Jedlińsku

ul. M. Konopnickiej 2

26-660 Jedlińsk

telefon: 48 32 13 076

e-mail: cuw8@wp.pl 9

2. Opis przedmiotu zamówienia

W budynku PSP na potrzeby oddziałów przedszkolnych zostaną adaptowane trzy sale lekcyjne znajdujące się na parterze segmentu południowo - wschodniego. Sale te zostaną wydzielone pożarowo od pozostałej części budynku. Wydzielenie pożarowe tych sal wymaga wymiany istniejących drzwi prowadzących na korytarz komunikacji ogólnej budynku na drzwi o wymaganej klasie odporności pożarowej **EI60**.

Ulegnie przebudowie wewnętrzna instalacja c.o., która to przebudowa pozwoli na wykonanie bezpośrednich wyjść na zewnątrz budynku, drzwiami projektowanymi w miejscu istniejących okien, schodami zewnętrznymi na poziom istniejącego terenu. Schody od wyjścia z sal nr 19 i 20 prowadzą na tereny zielone, natomiast schody od wyjścia z sali nr 21 prowadzą projektowanym chodnikiem w kierunku istniejącego chodnika przed wyjściem ewakuacyjnym.

Zakres prac do wykonania:

Roboty wewnętrzne - adaptacja sal lekcyjnych nr 19, 20, 21

- zabezpieczenie powierzchni podłóg i stolarki okiennej,
- demontaż osłon grzejników c.o. (3 szt.),
- demontaż grzejników c.o. (3 szt.),
- demontaż odcinków instalacji c.o.,
- wykonanie przebicia w stropie betonowym pod nowy pion c.o.(sala nr 19),
- wykonanie przebicia w stropie betonowym pod nowy pion c.o.(sala nr 21), - przedłużenie istniejącego pod stropem kondygnacji piwnic pionu c.o. (sala nr 19),
- przedłużenie istniejącego pod stropem kondygnacji piwnic pionu c.o. (sala nr 21), - wykonanie przepustów o klasie odporności pożarowej **EI120** instalacji c.o. w przegrodach oddzielenia pożarowego,
- wykonanie nowych podejść instalacji c.o. do grzejników w nowej lokalizacji,

- montaż grzejników c.o. (3 szt.) na ścianach prostopadłych do ścian zewnętrznych,
- demontaż stolarki okiennej PCV (3 szt.) wraz z parapetami i okapnikami,
- rozbiórka podokienników okiennych (3 szt.),
- skucie tynku na powierzchni gładzi,
- montaż drzwi wyjściowych z profili AL, w miejscu zdemontowanych okien (3 szt.),
- demontaż drzwi płycinowych wraz z wykuciem ościeżnic stalowych (3 szt.),
- wykonanie nadproży (3 szt.) z kształowników stalowych 2 x INP180,
- poszerzenie otworów drzwiowych poprzez skucie powierzchni gładzi,
- wyrównanie powierzchni gładzi zaprawą cementową,
- montaż drzwi wyjściowych **EI60** z sal na korytarz (3 szt.), - wykonanie tynku cem. wapiennego na gładziach,
- wykonanie dwuwarstwowej gładzi gipsowej na gładziach,
- uzupełnienie posadzki rulonowej PCV,
- malowanie dwukrotne powierzchni gładzi farbą akrylową podkładową i wierzchnią,
- montaż osłon grzejnikowych c.o. (3 szt.)

Schody żelbetowe zewnętrzne z sal 19 i 20 oraz z sali 21

- wykonanie wykopów pod stopy fundamentowe schodów zewnętrznych,
 - wykonanie stóp fundamentowych,
 - wykonanie słupów żelbetowych,
 - wykonanie izolacji przeciwwilgociowej elementów żelbetowych poniżej poziomu gruntu,
 - wykonanie żelbetowej belki nośnej spocznika i stopni żelbetowych,
 - wykonanie i montaż obramowania spocznika i stopni z kątownika stalowego 80 x 40 x 6 mm,
 - wykonanie posadzki spocznika i stopni z płytek gres,
 - montaż balustrady ze stali nierdzewnej,
 - malowanie dwukrotne konstrukcji betonowej farbą do betonu.
- Roboty zewnętrzne towarzyszące
- wykonanie pilastrów o wymiarach 15 x 30 cm z wełny mineralnej na elewacji, jako wysunięcie ściany oddzielenia przeciwpożarowego poza lico ściany zewnętrznej, - demontaż opaski z kostki brukowej w miejscu lokalizacji schodów zewnętrznych,
 - montaż obrzeża betonowego na ławie z oporem,
 - wykonanie opaski z kostki betonowej brukowej na podbudowie wzdłuż ściany zewnętrznej wschodniej i zachodniej budynku,
 - wykonanie chodnika z kostki betonowej brukowej na podbudowie od schodów z sali nr 21 do istniejącego chodnika.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony jest w załączonym do SIWZ Projekcie budowlanym, przedmiarach robót.

3. Warunki udziału w postępowaniu

a/ wykonawca wykaże wykonanie w sposób należyty, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowe ukończenie – w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, **wykonał roboty budowlane, z których: co najmniej jedna (1) obejmowała swoim rodzajem remont przebudowę obiektu odpowiadającego przedmiotowi zamówienia tj. obiekty użyteczności publicznej.**

b) wykonawca wykaże, iż dysponuje osobami posiadającymi nw. uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności:

- co najmniej 1 osobę posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń.

4. Kryteria oceny ofert:

1) cena – 90 %

W kryterium „cena” zostanie zastosowany wzór:

$$P = [C_{\min}; C] \times 90$$

gdzie:

P – liczba punktów

$C_{\min}$ – cena najniższa

C – cena badana

2) długość okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady – 10 %

W kryterium „długość okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady” zostanie zastosowana następująca metoda punktacji:

- zaoferowanie co najmniej 5-letniego okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady – **10 pkt.**

- zaoferowanie co najmniej 4-letniego okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady – **5 pkt.**

Uwaga: maksymalna długość okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady jaka będzie podlegała punktacji wynosi 5 lat. Wykonawca, który zaoferuje okres gwarancji jakości i rękojmi za wady dłuższy niż 5 lat otrzyma maksymalną liczbę punktów.

Zamawiający wymaga zaoferowania przez wykonawców minimum 3 lat okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady (niepunktowane).

Brak podania okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady Zamawiający potraktuje jako zaoferowanie najkrótszego dopuszczalnego okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady.

5. Forma złożenia oferty:

1. Ofertę należy złożyć w **formie pisemnej** na formularzu stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszego zapytania.
2. Termin składania ofert: **do 19.06.2017r. do godz. 12:00** w Centrum Usług Wspólnych w Jedlińsku ul. Konopnickiej 2, 26-660 Jedlińsk. Nie **dopuszcza się składania ofert drogą mailową**. Za termin złożenia oferty uważa się dzień i godzinę jej faktycznego złożenia w siedzibie Zamawiającego.
3. Oferta musi zawierać nazwę i adres wykonawcy, musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione lub upoważnione do występowania w imieniu wykonawcy, przy czym podpis musi być czytelny lub opisany pieczęcią imienną.

Koperta (opakowanie) powinna zawierać także następujący opis:

Oferta na **„Adaptacja pomieszczeń parteru na oddziały przedszkolne w Publicznej Szkole Podstawowej w Jedlińsku”** – nie otwierać do 19.06.2017 roku godzina 12:00

4. Rozstrzygnięcie zapytania ofertowego nastąpi w ciągu 7 dni.
5. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
6. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
7. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

6. Termin wykonania zamówienia ustala się na dzień 21.08.2017 r.

7. Osoby uprawnione do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcą:

Danuta Durak tel. (48)3213115, e-mail: cuw8@wp.pl

8. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierować następującym kryterium

– cena (90%)

- długość okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady (10 %)

9. Zamawiający ma prawo unieważnić postępowanie bez podania przyczyny.

10. Termin płatności: do 30 dni od dostarczenia faktury VAT wystawionej na podstawie podpisanego protokołu odbioru bez zastrzeżeń.

11. **Termin związania z ofertą: 30 dni**

12. Zapytanie cenowe traktujemy jako rozeznanie cenowe dla udzielenia zamówienia w oparciu o art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 (Dz. U. z 2015r. poz. 2164 z późn. zm.). Zamówienie udzielone będzie zgodnie z zasadą konkurencyjności i nie podlega przepisom Prawo zamówień publicznych. Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie

zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego. Wykonawca, którego oferta została wybrana zostanie ponadto powiadomiony pisemnie lub telefonicznie o wyborze jego oferty oraz o terminie podpisania umowy. Do prowadzonego postępowania nie przysługują wykonawcy środki ochrony prawnej (protest, odwołanie, skarga).

W załączeniu:

Formularz oferty – załącznik nr 1

Oświadczenie wg określonego wzoru, stanowiącego załącznik nr 2

Paraflowany projekt umowy stanowiący załącznik nr 3

Wykaz wiedzy i doświadczenia – załącznik nr 4

DYREKTOR
Publicznej Szkoły Podstawowej
w Jedlińsku

mgr Jan Dupla

FORMULARZ OFERTOWY

dotyczący zadania pn: „Adaptacja pomieszczeń parteru na oddziały przedszkolne w Publicznej Szkole Podstawowej w Jedlińsku”.

1. Nazwa i adres Wykonawcy:

Nazwa

Adres.....

NIP

Email:

Tel.

2. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za kwotę:

brutto zł (słownie:) w tym podatek VAT w wysokości
..... % co stanowi kwotę: zł, wartość usług bez podatku VAT (netto) wynosi:
..... zł (słownie:).

Do oferty załączam kosztorys ofertowy.

3. Oferuję udzielenie - letniego okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady na roboty objęte zamówieniem.

W przypadku, gdy wykonawca nie określi oferowanego przez siebie okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady Zamawiający przyjmie, że wykonawca oferuje minimalny okres gwarancji jakości i rękojmi tj. 3 lata.

4. Przedmiot zamówienia zrealizuję samodzielnie.

5. Termin realizacji zamówienia: **do 21.08.2017 roku.**

6. Oświadczamy, że zdobyliśmy konieczne informacje, potrzebne do właściwego wykonania zamówienia.

7. Termin płatności faktury do 30 dni od daty jej dostarczenia do siedziby Zamawiającego, po protokolarnym odbiorze wykonanych robót.

.....
/podpis osób upoważnionych do występowania w imieniu firmy/

O Ś W I A D C Z E N I E

Ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego, w postępowaniu na:

„Adaptacja pomieszczeń parteru na oddziały przedszkolne w Publicznej Szkole Podstawowej w Jedlińsku”.

oświadczam, że :

- 1.Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- 2.Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie,
- 3.Dysponuję odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 4.Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
- 5.Ceny podane w formularzu ofertowym zawierają wszystkie koszty związane z realizacją opisanego zamówienia.
- 6.Zapoznałem się z treścią zapytania ofertowego oraz przyjmuję bez zastrzeżeń wymagania zawarte w jego treści,
- 7.Uwazam się związany z niniejszą ofertą na czas 30 dni od złożenia oferty.

.....
/podpis osób upoważnionych do występowania w imieniu firmy/

Załącznik nr 4
do zapytania ofertowego

<i>Pieczęć firmowa</i>				
Wykaz wiedzy i doświadczenia				
Wykaz robót budowlanych (określonych rodzajowo i wartościowo w SIWZ) wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich: - rodzaju, - wartości, - daty i miejsca wykonania;				
Lp.	Rodzaj roboty budowlanej	Wartość robót brutto	Data wykonania	Miejsce wykonania

.....

w imieniu wykonawcy (*Pieczęć(cie) imienna(e)*)
i podpis(y) osób uprawnionych do składania świadczeń woli w imieniu
wykonawcy)

WZÓR UMOWY

zawarta w dniu roku w Jedlińsku pomiędzy Gminą Jedlińsk mającą swą siedzibę przy ul. Wareckiej 19, 26-660 Jedlińsk, NIP 796-28-96-026; REGON 670223764 w imieniu, której działa Publiczna Szkoła Podstawowa w Jedlińsku reprezentowana przez Dyrektora Jana Duplę

zwaną w dalszej treści niniejszej umowy ZAMAWIAJĄCYM

a

.....
zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

.....

Niniejsza umowa jest następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej nieprzekraczającej 30 tys. euro (art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015r. poz. 2164 z późn. zm); została zawarta umowa następującej treści:

§1

1. Przedmiotem umowy jest **„Adaptacja pomieszczeń parteru na oddziały przedszkolne w Publicznej Szkole Podstawowej w Jedlińsku”**.

2. Szczegółowy zakres określają: oferta Wykonawcy, kosztorys ofertowy i projekt techniczny. Dokumenty te stanowią integralną część umowy.

§2

Wykonawca oświadcza, iż przedmioty umowy, o którym mowa w § 1 umowy są nowe, nie mają wad fizycznych i prawnych, posiadają niezbędne atesty i aprobaty techniczne uprawniające do eksploatacji na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, a także spełniają wszystkie parametry techniczno-eksploatacyjne określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i BHP.

§3

1. Zamawiający powołuje Inspektora nadzoru w osobie:

..... w branży budowlanej,

2. Wykonawca ustanawia następujących Kierowników wykonywanych robót:

Kierownika budowy w osobie posiadającego uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania budową i robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, nr decyzji, wydanej przez,

§4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie do dnia 21.08.2017r.
2. Odbiór przedmiotu umowy potwierdzony zostanie sporządzonym protokołem odbioru stwierdzającym bezusterkowe wykonania przedmiotu zamówienia i podpisanym przez obie strony umowy.

§ 5

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w §1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
cena netto: zł, słownie złotych (netto):.....
VAT:zł, słownie złotych (VAT):.....
cena brutto (z VAT): zł, słownie złotych (brutto):.....
.....
2. Kwota ustalona w ust.1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na konto Wykonawcy w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury VAT, po uprzednim wykonaniu przedmiotu umowy, dokonaniu jego odbioru przez Zamawiającego i sporządzeniu i podpisaniu protokołu odbioru. Za dzień dokonania zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT.
5. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez podpisu Zamawiającego.

§ 6

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi (biegną równolegle) na wykonany przedmiot umowy, liczonej od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego, na okres: miesięcy
2. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia usterek i wad powstałych w okresie gwarancji w terminie 14 dni.

§ 7

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych, w następujących wypadkach i wysokościach
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w wysokości 5% wartości wynagrodzenia umownego brutto, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
 - b) w wysokości 5% wartości wynagrodzenia brutto, gdy Wykonawca odstąpi od umowy,
 - c) w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto, za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, za każdy dzień zwłoki, .
 - d) w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia umownego brutto, za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
3. W przypadku powstania po stronie Zamawiającego szkody przekraczającej wartość kar umownych Zamawiający zastrzega sobie prawo do domagania się odszkodowania uzupełniającego do wartości powstałej szkody.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe w przypadku zwłoki w terminie zapłaty należności za wykonanie przedmiotu umowy.

§ 8

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażona na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności, zmiana niniejszej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla Zamawiającego - jeśli przy ich uwzględnieniu uległaby zmianie treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy.

§ 9

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji postanowień niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego..

§ 10

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca: