

Jedlińsk, dnia 13.11.2019r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W DRODZE ZMIANY**

Wójt Gminy Jedlińsk podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) wykaz nieruchomości* stanowiących własność Gminy Jedlińsk przeznaczonych do zamiany.

Położenie nieruchomości		obręb: Wola Gutowska, gmina Jedlińsk
Oznaczenie w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości	nr księgi wieczystej	RA1R/00112886/6
	nr działki	28/3
	nr obrębu	0033
	powierzchnia działki	0,0192 ha
Opis nieruchomości		Nieruchomość gruntowa niezabudowana, wąska, z dostępem do drogi, w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Aktualnie brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego nieruchomość. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jedlińsk znajduje się w strefie aktywizacji zainwestowania ze względu na dostępność komunikacyjną i infrastrukturalną (SA) obszarach, które mogą być przeznaczone pod zainwestowanie – osadnictwo wiejskie (MR). Ponadto znajduje się w obszarze „systemu przyrodniczego” – pozostałe obszary systemu o znaczeniu lokalnym.
Forma zbycia/udostępnienia (informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie)		Zbycie bezprzetargowe w drodze zamiany
Cena nieruchomości		4100 zł netto plus należny podatek VAT
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami		6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu (wnioski można składać w siedzibie Urzędu Gminy w Jedlińsku, ul. Warecka 19).

WÓJT
mgr Kamil Dziewiarz

*Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Jedlińsku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Gminy Jedlińsk na okres 21 dni, tj. od 15.11.2019r. – 06.12.2019r.