

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Gmina Jedlińsk, ul. Warecka 19, 26-660 Jedlińsk, woj. mazowieckie,
tel. 048 3213021, faks 048 3213021.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.jedlinsk.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

ADAPTACJA POMIESZCZEŃ W BUDYNKU ZSP NA POTRZEBY PRZEDSZKOLA

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające adaptacji pomieszczeń w budynku Zespołu Szkół Publicznych we Wsoli na potrzeby przedszkola:

Sala zabaw

Demontaż instalacji elektrycznej wraz z osprzętem i oprawami oświetleniowymi,
Demontaż instalacji wod-kan. i umywalek
Skucie płytek glazurowanych na ścianach murowanych z cegły
Skucie płytek glazurowanych na ścianach działowych z płyt stg
Demontaż ścianek działowych z płyt stg wraz z konstrukcją z kształowników stalowych i ościeżnicami stalowymi
Demontaż drzwi wejściowych drewnianych wraz z ościeżnicą
Zamurowanie otworu po zdemontowanych drzwiach wraz z ociepleniem od zewnątrz, tynkiem wewnętrznym i wyprawą tynkarską na zewnątrz
Demontaż drzwi wejściowych z korytarza szkoły
Montaż drzwi wejściowych o odporności ogniowej EI 60
Reperacja gładzi i nadproży drzwi
Demontaż sufitu podwieszonego (w pom. 1 - inwentaryzacja) z płyt stg wraz z konstrukcją z kształowników stalowych
Demontaż posadzki z płytek terakoty wraz z szlichtą betonową
Wykonanie instalacji elektrycznej
Reperacja tynku na suficie i ścianach
Wykonanie gładzi gipsowej na ścianach i suficie
Demontaż stolarki okiennej
Demontaż parapetów wewnętrznych
Demontaż okapników zewnętrznych z blachy
Montaż okien z kształowników PCV wraz z parapetami wewnętrznymi i okapnikami zewnętrznymi (nawiewniki higrosterowalne)
Reperacja gładzi i nadproży okiennych
Reperacja szlichty betonowej posadzek
Wykonanie posadzki samopoziomującej
Wykonanie posadzki rulonowej typu TARKETT z wywinięciem 10 cm na ścianę (wyoblenie połączenia ścian z posadzką)
Malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną
Malowanie grzejników c.o. farbą olejną
Montaż osłon drewnianych na grzejnikach c.o.
Montaż szafy na leżaki
Montaż wentylatora dachowego wraz z instalacją zasilającą elektryczną
Montaż kratki wentylacyjnych i kanału (kanał poziomy z blachy stalowej na głębokość szafy)
Montaż lamp bakteriobójczych w sali zabaw.

Szatnia

Demontaż instalacji elektrycznej wraz z osprzętem i oprawami oświetleniowymi,
Demontaż stolarki okiennej
Demontaż parapetów wewnętrznych
Demontaż okapników zewnętrznych z blachy
Montaż okien z kształowników PCV wraz z parapetami wewnętrznymi i okapnikami zewnętrznymi (nawiewniki higrosterowalne)
Montaż drzwi wejściowych do szatni (z sali zabaw), aluminiowych, przeszklonych, szyba bezpieczna, przezroczysta,

Reperacja gładzi, nadproży okiennych i drzwiowych
Demontaż naświetla o konstrukcji drewnianej w ścianie g-k, pomiędzy zapleczem a szatnią,
Montaż naświetla o konstrukcji Al.
Malowanie ścian i sufitu farbą emulsyjną
Malowanie grzejników c.o. farbą olejną
Montaż osłon drewnianych na grzejnikach c.o.
Montaż kratki wentylacyjnej i wywietrzaka dachowego
Pokój biurowy

Demontaż instalacji elektrycznej wraz z osprzętem i oprawami oświetleniowymi
Demontaż stolarki okiennej
Demontaż parapetów wewnętrznych
Demontaż okapników zewnętrznych z blachy
Montaż okien z kształtowników PCV wraz z parapetami wewnętrznymi i okapnikami zewnętrznymi (nawiewniki higrosterowalne)
Reperacja gładzi i nadproży okiennych
Wykonanie instalacji elektrycznej
reperacja tynków na ścianach i suficie
Wykonanie gładzi gipsowej na ścianach i suficie
Malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną
Malowanie grzejników c.o. farbą olejną
Montaż osłony drewnianej na grzejniku c.o.
Montaż kratki wentylacyjnej
Montaż wywietrzaka dachowego
Zaplecze socjalne

Demontaż instalacji elektrycznej wraz z osprzętem i oprawami oświetleniowymi
Demontaż stolarki okiennej
Demontaż parapetów wewnętrznych
Demontaż okapników zewnętrznych
Montaż okien z kształtowników PCV wraz z parapetami wewnętrznymi i okapnikami zewnętrznymi (nawiewniki higrosterowalne)
Reperacja gładzi i nadproży okiennych
Wykonanie instalacji elektrycznej
reperacja tynków na ścianach i suficie
Wykonanie gładzi gipsowej na ścianach i suficie
Malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną
Malowanie grzejników c.o. farbą olejną
Montaż osłony drewnianej na grzejniku c.o.
Zaplecze sanitarne

Demontaż instalacji elektrycznej wraz z osprzętem i oprawami oświetleniowymi,
Skucie płytek glazurowanych na ścianach murowanych z cegły
Skucie płytek glazurowanych na ścianach g-k
demontaż okładziny drewnianej ze ścianki działowej z płyt stg (boazeria wys. 171cm)
Demontaż ścianki działowej z płyt stg wraz z konstrukcją z kształtowników stalowych
Demontaż posadzki z płytek terakoty wraz z szlichtą betonową
Demontaż stolarki okiennej
Demontaż parapetów wewnętrznych
Demontaż okapników zewnętrznych z blachy
Montaż okien z kształtowników PCV wraz z parapetami wewnętrznymi i okapnikami zewnętrznymi (nawiewniki higrosterowalne)
Demontaż istniejących drzwi wejściowych do pomieszczenia,
Montaż drzwi o konstrukcji al.,
Reperacja gładzi, nadproży okiennych i drzwiowych,
wymurowanie ścianki działowej z cegły pełnej gr. 12cm - przy natrysku i pomiędzy zapleczem sanitarnym a korytarzem szkoły wraz z obustronnym tynkiem
Wykonanie instalacji elektrycznej
Wykonanie instalacji wewnętrznej wod-kan.
Wykonanie przyłącz kanalizacji sanitarnej dł. 10 mb z rur PCV 150 mm
Uzupełnieni podbudowy posadzki na gruncie (poziomu kanalizacyjne)
Reperacja szlichty betonowej posadzek
wykonanie tynków na ścianach nowych
Reperacja tynków na ścianach istniejących ,
Wykonanie okładziny ścian z płytek glazurowanych do wys. 2,10m,
wykonanie posadzki z płytek gress wraz z cokołami wys. 10 cm z płytek gress
Wykonanie gładzi gipsowej na ścianach powyżej okładziny z płytek glazurowanych, na suficie i ścianie nowej od strony korytarza szkoły
Malowanie ścian powyżej okładziny z płytek glazurowanych, sufitu i ściany nowej od strony korytarza szkoły, farbą emulsyjną
Malowanie grzejników c.o. farbą olejną
Montaż osłon drewnianych na grzejnikach c.o.

Montaż systemowych kabin WC,
Montaż sanitariatów,
Montaż kratki wentylacyjnej
Montaż wywietrzaka dachowego
Pomieszczenie porządkowe

Demontaż muszli sedesowej i umywalki
Przeróbka instalacji wod-kan. po zdemontowanej umywalce
reperacja okładziny ściennej z płytek glazurowanych
Reperacja posadzki z płytek terakoty,
Malowanie ścian powyżej okładziny z płytek glazurowanych i sufitu farbą emulsyjną
Montaż zlewozmywaka jednokomorowego na wys. 0,5m od podłogi
Montaż kratki wentylacyjnej
Montaż wywietrzaka dachowego
Wiatrołap

wymiana skrzydeł drzwi wewnętrznych
wymiana drzwi zewnętrznych, wejściowych

Prace do wykonania we wszystkich pomieszczeniach

- przebudowa instalacji elektrycznej wewnętrznej,
 - montaż wyłącznika p-poż na zewnątrz budynku przy drzwiach wejściowych
 - montaż tablicy rozdzielczo-licznikowej
 - demontaż opraw oświetleniowych, osprzętu i instalacji wewnętrznej
- Wykonanie nowej instalacji elektrycznej,
- Zainstalowanie nowych opraw oświetleniowych
- Wymiana okien z drewnianych na PCV
- Wymiana parapetów wewnętrznych z pokrytych terakotą na konglomerat gr. 3cm,
- Wymiana okapników zewnętrznych.
- Malowanie grzejników c.o. farbą olejną
- Wykonanie dwuwarstwowych gładzi gipsowych na ścianach i sufitach
- Malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną
- Montaż osłon grzejnikowych o kontr. drewnianej
- Montaż krutek wentylacyjnych
- Montaż wywietrzaków dachowych na istniejących kominach murowanych z cegły ceramicznej pełnej

Prace do wykonania w pomieszczeniach szkolnych przylegających do pomieszczeń adaptowanych

- Zamurowanie otworów okiennych
- Regulacja wysokości i wykonanie posadzki w korytarzu szkoły

Szczegółowy zakres robót określa dokumentacja projektowa wraz ze specyfikacją techniczną wykonania robót i przedmiarem robót stanowiącą załącznik do SIWZ..

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających nie

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.21.41.00-1, 45.11.13.00-1, 45.21.44.00-4, 45.26.25.20-2, 45.41.00.00-4, 45.44.00.00-3, 45.42.10.00-4, 45.43.00.00-0

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:

Zakończenie: 30.08.2011r.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: 3.000zł

III.2) ZALICZKI

Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW

III.3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

Opis sposobu dokonywania spełnienia tego warunku

Warunek zostanie uznany za spełniony jeśli Wykonawca wykaże, że jest przedsiębiorcą prowadzącym działalność gospodarczą zgodnie z ustawą o swobodzie działalności gospodarczej przedkładając aktualny odpis z właściwego rejestru jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru

Ocena spełnienia warunku wg. formuły spełnia/nie spełnia.

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonania oceny spełniania tego warunku

Warunek zostanie uznany za spełniony jeśli Wykonawca wykaże i udokumentuje /referencjami, opiniami, protokołami odbioru/, że w okresie ostatnich pięciu przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie - wykonał należycie i rzetelnie co najmniej 1 zamówienie odpowiadające swym rodzajem przedmiotowi zamówienia o wartością co najmniej 200.000,-PLN

Ocena spełnienia warunku wg. formuły spełnia/nie spełnia.

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonania oceny spełniania tego warunku

Warunek zostanie uznany za spełniony jeśli Wykonawca dysponuje potencjałem technicznym odpowiednim do realizacji zamówienia przedkładając wykaz sprzętu i maszyn budowlanych z podaniem rodzaju, typu, w rozbiciu na własne i przewidziane do wynajęcia.

Ocena spełnienia warunku wg. formuły spełnia/nie spełnia.

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonania oceny spełniania tego warunku

Warunek zostanie uznany za spełniony jeśli Wykonawca wykaże przedkładając wykaz osób, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, zapewni nadzór nad prowadzonymi robotami w postaci kierownika budowy min.1 osoba, posiadającego uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /w zakresie objętym zamówieniem/ wraz z oświadczeniem o posiadaniu uprawnień.

Ocena spełnienia warunku wg. formuły spełnia/nie spełnia.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST.1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust.1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- aktualny odpis z właściwego rejestru jeżeli odrębne przepisy wymagają tego wpisu
- wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej.
- wykaz narzędzi, wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych dostępnych wykonawcy w celu realizacji zamówienia wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi zasobami
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia .
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień

III.4.2) W zakresie potwierdzenia nie podlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane

prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzające, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wnioskodawcy, określonym w pkt III.4.2.

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium

Rzeczypospolitej Polskiej przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

III.4.3.2) zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert – albo oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się takiego zaświadczenia.

III.5) INFORMACJA O DOKUMENTACH POTWIERZAJĄCYCH, ŻE OFEROWANE ROBOTY BUDOWLANE ODPOWIADAJĄ OKREŚLONYM WYMAGANIOM

W zakresie potwierdzenia, że oferowane roboty budowlane odpowiadają określonym wymaganiom należy przedłożyć:

Wykaz robót określony w pkt.III.4.1.

III.6 INNE DOKUMENTY

- kosztorys ofertowy, parafowany wzór umowy.

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50% pracowników stanowią osoby niepełnosprawne – nie

SEKCJA IV PROCEDURA

IV.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3 ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy – nie.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.jedlinsk.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:

Urząd Gminy w Jedlińsku ul. Warecka 19 26-660 Jedlińsk

IV.4.2) Miejsce i termin składania ofert:

Urząd Gminy w Jedlińsku ul. Warecka 19 26-660 Jedlińsk pokój nr 18

do dnia 17.05.2011r. do godz. 10.00

IV.4.3) Miejsce i termin otwarcia ofert:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 17.05.2011r. godz.10.00 w Urzędzie Gminy w Jedlińsku

ul. Warecka 19 26-660 Jedlińsk (sala konferencyjna)

IV.4.4) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

V.) Ogłoszenie o zamówieniu opublikowano na Portalu UZP dnia 29.04.2011r.

29.04.2011r.