

- Projekt Umowy -

**UMOWA
o nadzór inwestorski**

Spisana w dniu**2015r.** w Urzędzie Gminy w Jedlińsku, pomiędzy Gminą Jedlińsk, zwaną dalej zleceniodawcą, reprezentowaną przez **Wójta Gminy – Kamila Dziewierza,** a, zwanym w treści umowy **Zleceniobiorcą**, została zawarta umowa.

§1.

Zgodnie z art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004-Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2013 poz. 907) Zleceniodawca zleca a Zleceniobiorca przyjmuje zlecenie pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży drogowej na zadaniu inwestycyjnym „**Przebudowa drogi gminnej Klwaty Dwór - Dąbrówka**”

§.2.

Zleceniobiorca zobowiązuje się do:

- 1.Sprawowanie nadzoru inwestorskiego stosownie do obowiązujących przepisów prawa,
- 2.Dokonywanie odbioru robót oraz odbioru końcowego całego zadania,
- 3.Dokonywanie kontroli faktur Wykonawcy robót pod względem merytorycznym formalno rachunkowym.
- 4.Udziału w naradach z Wykonawcami i innymi uczestnikami procesu inwestycyjnego.
- 5.Rozliczanie zabudowanych materiałów.

Zadania i obowiązki inspektora reguluje art. 25 i 26 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane Dz.U. Nr 89 z dnia 25.08.1994 z późniejszymi zmianami.

Zleceniobiorca wykonując zleconą usługę odpowiada za prawidłowe jej wykonanie tylko wobec zleceniodawcy, a wobec osób trzecich za właściwe wykonanie usługi odpowiada zleceniodawca.

§.3.

Umowa obowiązuje do dnia zakończenia i rozliczenia inwestycji.

§.4.

1. Za pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przysługuje *Zleceniobiorcy* wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości**zł brutto** (zgodnie ze złożoną ofertą brutto wartości robót netto kosztorysu ofertowego wykonawcy)

Słownie zł.:/100.

- 2.Zapłata wynagrodzenia dokonana będzie przelewem na konto

w na podstawie rachunków wystawionych przez zleceniobiorcę – w ciągu 30 dni licząc od daty złożenia rachunku.

- 3.Podstawą wystawienia rachunku jest protokół odbioru nadzorowanych robót i rozliczeń zabudowanych materiałów zatwierdzonych przez Zleceniodawcę.

§.5.

- 1.Do spraw nieuregulowanych niniejszą umowę stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa Budowlanego.

2.Wszelkie zmiany warunków umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3.Ewentualne spory wynikające z realizacji postanowień niniejszej umowy, po wyczerpaniu drogi reklamacyjnej strony podają pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego dla siedziby Zleceniodawcy.

4.Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.

ZLECENIODAWCA :

ZLECENIOBIORCA :