



Protokół Nr 15/2017
z posiedzenia Komisji Infrastruktury Rozwoju i Promocji
w dniu 28 marca 2017r

- 1. Posiedzenie otworzyła Przewodnicząca Komisji Infrastruktur Rozwoju i Promocji Agata Nowakowska stwierdzając quorum niezbędne do podejmowania decyzji**
 (lista obecności stanowi zał. nr 1 do protokołu).
- 2. Radni przyjęli protokół z ostatniego posiedzenia komisji**
 – nie wniesiono uwag (6 Radnych za : A. Nowakowska, M. Drewnowski, Z. Dobosz, M. Makulski, W. Sulisz, 1, R. Langierowicz).
- 3. Przyjęcie planu pracy KIRiP na 2017r**
 Plan pracy stanowi zał. nr 2 do protokołu
 Członkowie KIRiP jednogłośnie przyjęli plan pracy na 2017r.
- 4. Zapoznanie się z harmonogramem przetargów w zakresie inwestycji na 2017r.**
 Radni pracujący w KIRiP zostali poinformowani, że zamówienia poniżej progu 30tyś euro ogłaszane są na bieżąco. Na pozostałe przetargi gmina opracowała harmonogram (zał. nr. 3)
- 5. Przedstawienie zapotrzebowania , jakie należy zakupić dla placówek oświatowych z terenu gminy w rozbiciu na poszczególne placówki oświatowe w związku z wprowadzaną reformą oświaty.**
 Centrum Usług Wspólnych w Jedlińsku przekazało zestawieni przewidywanych kosztów wdrożenia reformy oświaty (pismo w zał. nr 4)
- 6. Omówienie białych świadectw (procedura wyboru firmy, termin zawarcia umowy, cena, zakres, planowany efekt, obiekty brane pod uwagę)**
 Radni otrzymali pisemne wyjaśnienie dotyczące „białych certyfikatów” (zał. nr 5)
- 7. W sprawach bieżących i różnych**
 - Radna A. Żurowska – zgłosiła problem dotyczący przebudowy drogi Wierzchowiny-Zielonka. Poinformowała, że po najbliższej sesji Rady Gminy Jedlińsk planowane jest spotkanie z mieszkańcami odnośnie wyżej wymienionej drogi.
 - Radny Z. Dobosz zadał pytanie czy gmina zleciła wznowienie granic na drodze w sołectwie Mokrosek. Odpowiedzi udzielił Pan Grzegorz Walczak i poinformował, że nie zlecono powyższych prac. Spraw dalej jest nieuregulowana.
 Następnie Radny pytał, gdzie do chwili obecnej została rozdysponowana szlaka. Pan G. Walczak przedstawił zestawienie i poinformował obecnych członków komisji o wydatkowanej kwocie na powyższy cel (do dnia 28.03.2017 wydano 26966,00zł).

Radny Z. Dobosz pytał również, o podanie terminu rozpoczęcia rozwożenia kruszywa na drogi gminne. W odpowiedzi od G. Walczaka usłyszał, że wszystko zależy od Pana Wójta, który obecnie czeka na sprzyjające warunki atmosferyczne.

- Wszyscy obecni Radni pytali o planowany zakup nowego ciągnika oraz jaka będzie wysokość oszczędności wynikająca z samodzielnego utrzymania poboczy przy drogach przez gminę. Udzielono odpowiedzi, że koszt operacji jednokrotnego koszenia poboczy to ok. 18000,00zł. Spodziewane oszczędności to min.

$2 \text{ koszenia} \times 18000,00\text{zł} = 36000,00\text{zł}$ na rok.

- Radna A. Nowakowska zadała pytanie odnośnie projektu budowlanego dotyczącego „Budowa Centrum Kultury w Jedlińsku”, na który w budżecie 2017r przewidziano 50000,00zł.

Zadała następując pytania:

- dlaczego na stronie BIP Jedlińsk ogłoszono zapytanie na opracowanie koncepcji Budowy Centrum Kultury, a nie ogłoszono zapytania na opracowanie projektu budowlanego. Podała kwotę jaka zostały wydatkowana po zamieszczeniu powyższego zapytania na stronie internetowej (koszt opracowania koncepcji to 28000,00zł).

Nadmieniła, że przeznaczona kwota w budżecie na 2017r na projekt budowlany to 50000,00zł. Zapytała jak gmina wykona projekt budowlany za pozostałą kwotę przewidzianą na powyższy cel tj. 22000,00zł. Nadmieniła, że opracowanie projektu za powyższą kwotę jest nierealne.

- pytała dlaczego Wójt, mimo złożonej deklaracji nie skonsultował z radnymi programu funkcjonalno – użytkowego planowanego Centrum Kultury w Jedlińsku.

- poinformowała w jaki sposób gmina mogła zlecić od razu wykonanie projektu budowlanego na powyższe zadanie (dodatkowo omówiła jakie można było zastosować zapisy w specyfikacji istotnych warunków zamówienia aby zlecić od razu opracowanie projektu budowlanego i zmieścić się w zaplanowanej kwocie w budżecie tj. 50000,00zł)

Pytania radnej pozostały bez odpowiedzi.

Więcej spraw nie zgłoszono.

8.Posiedzenie zamknęła Przewodnicząca KIRiP A. Nowakowska

Agata Nowakowska



**Lista obecności
na posiedzeniu Komisji Infrastruktury, Rozwoju i Promocji**

w dni 28.03.2017

Lp.	Nazwisko i imię	Funkcja	Podpis
1	Nowakowska Agata	Przewodnicząca	Agata Nowakowska
2	Drewnowski Marcin	Członek	Marcin Drewnowski
3	Dobosz Zbigniew	członek	Dobosz
4	Kozłowska Danuta	członek	NIEOBECNOŚĆ USPRÁWNIENIOWA - 24
5	Makulski Maciej	Członek	Makulski
6	Langierowicz Radosław	członek	Langierowicz
7	Sulisz Waldemar	członek	Sulisz
8	Kamil Dziewierz	Wójt Gminy	Kamil Dziewierz
9	Andrzej Pawluczyk	Sekretarz Gminy	Andrzej Pawluczyk
10	Ilona Starzyńska	Skarbnik Gminy	Ilona Starzyńska
11	Marek Jantec	radny Rady Gminy	M. Jantec
12	Olegon Wólnek	U.G. Jedliński	Olegon Wólnek
13	Julia Aweja	P.R.G.	Julia Aweja

**ROCZNY PLAN PRACY
KOMISJI INFRASTRUKTURY, ROZWOJU I PROMOCJI GMINY JEDLIŃSK NA ROK 2017**

L.p.	Termin	Tematyka posiedzenia	Uwagi
1	2	3	4
1	I półrocze	1.Opracowanie harmonogramu prac związanych z budową oświetlenia ulicznego w 2017r 2.Ocena wykonania budżetu Gminy za rok 2016 3. Omówienia spraw związanych z rozwojem i promocją Gminy 4. Omówienie projektów przygotowanych do złożenia wniosku i pozyskania na w/w zadania środków zewnętrznych/unijnych 5. Analiza poprawy oznakowania kierunkowego poszczególnych sołectw 6. Analiza możliwości budowy ścieżek rowerowych na trasie Jedlińsk – Wielogóra 7. Analiza postępów prac nad budową nowych odcinków kanalizacji na terenie gminy	
2	II półrocze	1. Informacja o przebiegu wykonania budżetu Gminy za I półrocze 2017 roku. 2. Informacja o stanie realizacji inwestycji na terenie Gminy 3. Zapoznanie się z przygotowaniami Gminy do akcji zimowej. 4. Propozycje Komisji do projektu budżetu Gminy na rok 2017. 5. Analiza projektu budżetu Gminy na rok 2018 i jego zaopiniowanie. 6. Podsumowanie działalności Komisji za rok 2017	
3	Cały rok	Bieżąca kontrola realizacji wykonanych zamówień na usługi budowlane, projektowe, działania promocyjne Bieżąca kontrola dokumentacji przed ogłoszeniem przetargu/zapytania na usługi projektowe/budowlane/promocyjne Bieżąca analiza możliwości pozyskania środków zewnętrznych na rozwój Gminy	

Niezależnie od ww. tematów przedmiotem każdego posiedzenia Komisji Infrastruktury, Rozwoju i Promocji Gminy będzie:

- opiniowanie projektów uchwał Rady Gminy Jedlińsk,
- opiniowanie propozycji zmian przedkładanych przez Wójta Gminy Jedlińsk,
- analiza korespondencji wpływającej do Komisji,
- wolne wnioski.

Plan pracy Komisji Infrastruktury, Promocji i Rozwoju Gminy jest planem ramowym i może w uzasadnionych przypadkach ulec zmianie. W zależności od potrzeb mogą być zwoływane dodatkowe posiedzenia Komisji.

Przewodnicząca Komisji Infrastruktur Rozwoju i Promocji

Agata Nowakowska



Plan postępowań Gminy Jedlińsk o udzielenie zamówień publicznych na 2017r.
(art. 13a ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Pzp (Dz. U. z 2015r. poz. 2164 z późn. zm.)

I.p.	Przedmiot zamówienia	Rodzaj zamówienia	Przewidywany tryb	Orientacyjna wartość zamówienia /zł/	Przewidywany termin wszczęcia postępowania
1.	Budowa drogi gminnej w Wielogórze, ul. Radosna	Roboty budowlane	Przetarg nieograniczony	200 000,00	I kwartał 2017
2.	Budowa drogi gminnej Wsola-Marcelów-Józefówek-(I etap)	Roboty budowlane	Przetarg nieograniczony	400 000,00	I kwartał 2017
3.	Przebudowa drogi gminnej Piastów – Poręby	Roboty budowlane	Przetarg nieograniczony	200 000,00	I kwartał 2017
4.	Przebudowa drogi gminnej w Jedlance - II etap	Roboty budowlane	Przetarg nieograniczony	110 000,00	II kwartał 2017
5.	Budowa Sali gimnastycznej przy PSP w Ludwikowie - I etap	Roboty budowlane	Przetarg nieograniczony	3 000 000,00	I kwartał 2017
6.	Zagospodarowanie terenu przy świetlicy wiejskiej w Lisowie	Roboty budowlane	Przetarg nieograniczony	419 358,87	I kwartał 2017
7.	Zagospodarowanie centrum wsi Kłwatka Szlachecka- I etap	Roboty budowlane	Przetarg nieograniczony	140 159,24	I kwartał 2017
8.	Dostawa energii	Dostawy	Przetarg nieograniczony	800 000,00	III kwartał 2017
9.	Zakup ciągnika	Dostawa	Przetarg nieograniczony	200 000,00	I kwartał 2017
10.	Odbiór odpadów komunalnych i zagospodarowanie od właścicieli nieruchomości zamieszkałych na terenie Gminy Jedlińsk	usługa	Przetarg nieograniczony	790.000,00	I kwartał 2017

Jedlińsk, dnia 19.01.2017r.

GMINA JEDLIŃSK
ul. Wieroka 19
26-660 Jedlińsk
NIP 7962096001 REG. A 70223764

Z up. Wójta Gminy
A. Pawluczyk
mgr inż. Andrzej Pawluczyk
Sekretarz Gminy

CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH
w Jedlińsku
 ul. Konopnickiej 2
 26-660 Jedlińsk, tel. (48) 3213115
 NIP 7962975240 REGON 365684719

Jedlińsk, dnia 27.03.2017 roku

Nr CUW.034.4.2017

Rada Gminy

Jedlińsk

Dyrektor Centrum Usług Wspólnych w Jedlińsku informuje, że przewidywane koszty wdrożenia reformy oświaty wyniosą

w 2017 roku:

- w PSP w Jedlance – zakup sprzętu szkolnego (stoliki uczniowskie, krzesła szafki) - 5.800 zł
- w PSP w Ludwikowie – zakup sprzętu szkolnego - 1.000 zł
- w PSP w Starych Zawadach – szkoła posiada pełne wyposażenie i jest gotowa na przyjęcie VII klasy
- w PSP w Bierwcach – szkoła posiada pełne wyposażenie i jest gotowa na przyjęcie VII klasy

Razem w 2017 roku 6.800 złotych.

Nadmieniam, że szkoły w Jedlińsku, Wsoli i Wierzchowinach posiadają pełne niezbędne wyposażenie ponieważ prowadzą gimnazja.

W 2018 roku:

- w PSP w Jedlance – zakup sprzętu szkolnego (stoliki uczniowskie, krzesła szafki) - 5.800 zł
- oraz remont 1 sali lekcyjnej /podłoga, ściany/ - ok. 25.000 zł
- w PSP w Ludwikowie – zakup sprzętu szkolnego - 3.000 zł
- w PSP w Starych Zawadach – zakup sprzętu szkolnego - 2.000 zł
- w PSP w Bierwcach - zakup sprzętu szkolnego - 3.000 zł

Razem w 2018 roku 38.800 złotych.

Wyposażenie szkół w pomoce dydaktyczne dotyczyć będzie również 4 w/wym. szkół, w których nie funkcjonują gimnazja. Koszty zakupu znane będą w nowym roku szkolnym po zatrudnieniu nauczycieli specjalistów i rozłożą się częściowo na 2 lata budżetowe, tj. 2017 i 2018 rok.

Zawiadamiam, że niniejsze wydatki nie zostały zaplanowane w tegorocznym budżecie dla oświaty.

W bieżącym roku szkolnym zabezpieczono w budżetach wszystkich szkół środki na zakup pomocy dydaktycznych w kwocie 30.800 złotych, w tym w szkołach podstawowych, oddziałach przedszkolnych i gimnazjach 27.800 zł. W znacznej części środki te będą stanowiły wkład własny w realizację Narodowego Programu Rozwoju Czytelnictwa. Szkoły pozyskają 64.000 zł a wkład własny wyniesie 16.000 zł.

Informuję również, że wysokość drabinek w salach gimnastycznych jest odpowiednia i nie wymaga wprowadzania żadnych zmian.

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Jedlińsk

DYREKTOR CENTRUM

mgr Danuta Durak



Warszawa, 6 listopada 2015 r.

PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI

ŚWIADECTWO EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ

Nr PL00547/1/24600/1-2014

potwierdzające deklarowaną oszczędność energii wynikającą
z przedsięwzięć tego samego rodzaju
służących poprawie efektywności energetycznej

Nazwa Podmiotu: *Instytut Gospodarki Nieruchomościami*

Adres siedziby: *ul. Mariacka 1, 40-014 Katowice*

Kategoria przedsięwzięć służących poprawie efektywności energetycznej:

Zwiększenie oszczędności energii przez odbiorców końcowych

Wartość świadectwa efektywności energetycznej:

290,000 toe

Numer i data ogłoszenia Prezesa URE w sprawie przetargu:

Nr 1/2014 z dnia 19 grudnia 2014 r.

Podmiot prowadzący Rejestr ŚEE: TGE S.A.

Niniejsze świadectwo zostało wydane zgodnie z art. 20 ust. 2 oraz art. 21 ust. 1-4 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o efektywności energetycznej (Dz. U. z 2011 r. Nr 94, poz. 551 z późn. zm.) w związku z art. 217 § 1 i § 2 pkt 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267 z późn. zm.).



Prezes

Urzędu Regulacji Energetyki

ZASTĘPCA DYREKTORA

Donata Nowak
Donata Nowak

Adnotacja
o opłacie skarbowej:

m.p.

Uiszczone opłatę skarbową w wysokości 17 zł

STARSZY INSPEKTOR

Małgorzata Belina-Cieślak
Małgorzata Belina-Cieślak



MONITOR POLSKI

DZIENNIK URZĘDOWY RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Warszawa, dnia 12 grudnia 2016 r.

Poz. 1184

**OBWIESZCZENIE
MINISTRA ENERGII¹⁾**

z dnia 23 listopada 2016 r.

w sprawie szczegółowego wykazu przedsięwzięć służących poprawie efektywności energetycznej

Na podstawie art. 19 ust. 2 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej (Dz. U. poz. 831) ogłasza się szczegółowy wykaz przedsięwzięć służących poprawie efektywności energetycznej, zawarty w załączniku do obwieszczenia.

Minister Energii: *K. Tchórzewski*

¹⁾ Minister Energii kieruje działem administracji rządowej – energia, na podstawie § 1 ust. 2 pkt 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 9 grudnia 2015 r. w sprawie szczegółowego zakresu działania Ministra Energii (Dz. U. poz. 2087).

Załącznik do obwieszczenia Ministra Energii
z dnia 23 listopada 2016 r. (poz. 1184)

SZCZEGÓŁOWY WYKAZ PRZEDSIĘWZIĘĆ SŁUŻĄCYCH POPRAWIE EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ

1. Przedsięwzięcia służące poprawie efektywności energetycznej w zakresie izolacji instalacji przemysłowych:

- 1) modernizacja i wymiana izolacji termicznej rurociągów ciepłowniczych, pieców oraz ciągów technologicznych w obiektach (np. izolacja rurociągów, zbiorników, kotłów, kanałów spalin, turbin, urządzeń oczyszczających gazy wlotowe, armatury przemysłowej, wymienników ciepła, pieców grzewczych oraz odtwarzanie wymurówki, wymiana materiałów ogniotrwałych, warstw izolacyjnych w piecach);
- 2) izolacja termiczna systemów transportu mediów technologicznych w obrębie procesu przemysłowego, w tym urządzeń transportowych, przygotowania półproduktów i produktów oraz sieci ciepłowniczych, wodnych i gazowych.

2. Przedsięwzięcia służące poprawie efektywności energetycznej w zakresie przebudowy lub remontu budynku wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi, w tym przedsięwzięcia termomodernizacyjne i remontowe w rozumieniu ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów (Dz. U. z 2014 r. poz. 712 oraz z 2016 r. poz. 615 i 1250):

- 1) docieplenie ścian, stropów, podłóg na gruncie, fundamentów, stropodachów lub dachów;
- 2) modernizacja lub wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, świetlików, bram wjazdowych lub zmiana powierzchni przeszklei w przegrodach zewnętrznych budynków;
- 3) montaż urządzeń zacięniających okna;
- 4) modernizacja systemu ogrzewania lub systemu przygotowania ciepłej wody użytkowej (np. izolacja cieplna, równoważenie hydrauliczne, zastosowanie wysokosprawnych źródeł ciepła wraz z automatyką, zmniejszenie strat ciepła związanych z jego akumulacją, regulacją oraz wykorzystywaniem);
- 5) likwidacja liniowych i punktowych mostków cieplnych;
- 6) modernizacja systemu wentylacji polegająca na:
 - a) montażu układu odzysku ciepła (rekuperacji),
 - b) zastosowaniu gruntowych wymienników ciepła,
 - c) izolacji kanałów nawiewnych i wywiewnych transportujących powietrze wentylacyjne,
 - d) montażu systemów optymalizujących strumień objętości oraz parametry jakościowe powietrza wentylacyjnego doprowadzanego do pomieszczeń w zależności od potrzeb użytkownika;
- 7) modernizacja systemu klimatyzacji poprzez dostosowanie tego systemu do potrzeb użytkowych budynku (np. dostosowanie strumienia powietrza do rzeczywistego obciążenia, zastosowanie układów z bezpośrednim odparowaniem, opartych o indywidualne klimatyzatory lub zastosowanie alternatywnych metod chłodzenia);
- 8) modernizacja lub wymiana dźwigów wraz z ich napędami i oświetleniem;
- 9) instalacja urządzeń pomiarowo-kontrolnych, teletransmisyjnych oraz automatyki w ramach wdrażania systemów zarządzania energią;
- 10) przebudowa lub remont budynku użyteczności publicznej na podstawie umowy o poprawę efektywności energetycznej.

3. Przedsięwzięcia służące poprawie efektywności energetycznej w zakresie modernizacji lub wymiany:

- 1) oświetlenia wewnętrznego (np. oświetlenia pomieszczeń: w budynkach użyteczności publicznej, mieszkalnych, biurowych, a także budynków i hal przemysłowych, magazynowych lub handlowych) lub oświetlenia zewnętrznego (np. oświetlenia tuneli, placów, składowisk, ulic, dróg, parków, oświetlenia dekoracyjnego, oświetlenia stacji paliw oraz sygnalizacji świetlnej), w tym:
 - a) wymiana źródeł światła na energooszczędne,
 - b) wymiana opraw oświetleniowych wraz z osprzętem na energooszczędne,
 - c) wdrażanie inteligentnych systemów sterowania oświetleniem, o regulowanych parametrach w zależności od potrzeb użytkowych i warunków zewnętrznych,
 - d) stosowanie energooszczędnych systemów zasilania;

- 2) urządzeń i instalacji wykorzystywanych w procesach przemysłowych lub w procesach energetycznych lub telekomunikacyjnych, lub informatycznych:
- a) modernizacja lub wymiana urządzeń energetycznych i technologicznych związanych z procesami przemysłowymi wraz z instalacjami (np. urządzeń i instalacji sprężonego powietrza, kotłów, pomp, pompoturbin, turbin napędzających sprężarki procesowe i pompy, dmuchaw, wtryskarek, pras, myjek, wentylatorów, mieszadeł, agregatów chłodniczych, młynów),
 - b) modernizacja lub wymiana silników, napędów i układów sterowania lub zastosowanie falowników przy napędach o zmiennym zapotrzebowaniu mocy,
 - c) modernizacja lub wymiana rurociągów, zbiorników, kanałów spalin, kominów, urządzeń służących do uzdatniania wody,
 - d) modernizacja lub wymiana wyposażenia narzędziowego,
 - e) stosowanie systemów pomiarowych, monitorujących i sterujących procesami energetycznymi i przemysłowymi w ramach wdrażania systemów zarządzania energią,
 - f) optymalizacja ciągów transportowych paliw (stałych, ciekłych, gazowych) lub mediów (np. woda, para, sprężone powietrze, powietrze wentylacyjne, spaliny, gazy procesowe) oraz ciągów transportowych kopalin i linii produkcyjnych,
 - g) modernizacja lub wymiana urządzeń i instalacji pomocniczych służących procesowi wytwarzania energii elektrycznej lub ciepła, lub chłodu, w tym:
 - układów rozładunku, przygotowania i transportu paliwa (np. układów nawęglania, odparowania gazu, redukcji ciśnienia gazów),
 - układów doprowadzenia powietrza i odprowadzenia spalin (np. wentylatorów),
 - układów chłodzenia (np. układów pompowych, skraplaczy, chłodni kominowych),
 - układów odprowadzenia i transportu odpadów paleniskowych (np. układów odzyskania),
 - układów redukcji emisji (np. odpylania, odsiarczania oraz odazotowania spalin),
 - transformatorów, silników elektrycznych i falowników,
 - wymienników ciepła, stacji redukcyjno-schładzających pary,
 - układów uzdatniania wody (np. zmiana parametrów fizykochemicznych, odgazowywanie),
 - układów uzdatniania, produkcji oraz dystrybucji sprężonego powietrza (np. montaż sprężarek ze zmienną prędkością obrotową, montaż osuszaczy powietrza o niskim zapotrzebowaniu energii do procesu regeneracji, montaż sterowników nadrzędnych sterujących pracą urządzeń, stosowanie rozwiązań minimalizujących czas pracy sprężarek na biegu jałowym, optymalizacja ciśnienia w instalacji, montaż układów odzysku ciepła z procesu sprężania, montaż zbiorników buforowych),
 - układów przygotowania paliwa rozpałkowego (np. mazut, olej lekki),
 - układów sterowania, automatyki, pomiarowych, zabezpieczających i sygnalizacyjnych,
 - układów pompowych i pomp (np. stosowanie pomp o płynnej regulacji obrotów, montaż pomp o wyższej sprawności, stosowanie metod regulacji zwiększających efektywność energetyczną układu),
 - układów odwodnień instalacji parowych,
 - h) modernizacja lub wymiana urządzeń i instalacji wykorzystywanych w górnictwie, w tym:
 - układów urabiania złoże oraz transportu i zwałowania urobku,
 - układów odwodnień,
 - układów magazynowania, składowania, przeróbki urobku, sortowania oraz wzbogacania kopalin,
 - układów oczyszczania wód kopalnianych i ścieków,
 - układów zaopatrzenia w powietrze wentylacyjne,
 - układów odmetanowania,

- i) modernizacja lub wymiana urządzeń telekomunikacyjnych (np. moduły radiowe, moduły systemowe, moduły transmisyjne),
- j) modernizacja lub wymiana urządzeń informatycznych (np. komputery, serwery);
- 3) lokalnych sieci ciepłowniczych i lokalnych źródeł ciepła w rozumieniu art. 2 pkt 6 i 7 ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów, polegające na:
 - a) wymianie lub modernizacji grupowych i indywidualnych węzłów ciepłowniczych z zastosowaniem urządzeń i technologii o wyższej efektywności energetycznej (np. izolacje, napędy, armatura, wymienniki),
 - b) modernizacji systemów zasilanych z grupowych węzłów ciepłowniczych poprzez przebudowę tych systemów na węzły indywidualne,
 - c) instalacji lub modernizacji systemów automatyki i monitoringu pracy węzłów i sieci ciepłowniczych,
 - d) wymianie lub modernizacji lokalnych układów chłodniczych i klimatyzacyjnych,
 - e) zastosowaniu układów kogeneracyjnych w lokalnych źródłach ciepła,
 - f) modernizacji lokalnych źródeł ciepła (np. kotłowni, ciepłowni osiedlowych),
 - g) modernizacji odwodnień instalacji parowych;
- 4) urządzeń przeznaczonych do użytku domowego (np. pralki, suszarki, zmywarki do naczyń, chłodziarki, kuchenki, piekarniki).

4. Przedsięwzięcia służące poprawie efektywności energetycznej w zakresie odzyskiwania energii, w tym odzyskiwania energii w procesach przemysłowych, w tym poprzez instalację lub modernizację:

- 1) układów odzyskiwania ciepła z urządzeń i procesów przemysłowych lub energetycznych i wykorzystanie go do celów użytkowych lub w procesie technologicznym;
- 2) systemu „freecoolingu” – procesu wykorzystania chłodu zawartego w powietrzu o niskiej temperaturze na zewnątrz budynku do schłodzenia powietrza wewnątrz budynku lub w instalacji;
- 3) turbin i układów wytwarzania energii, wykorzystujących energię rozprężania lub redukcji ciśnienia gazów, par lub cieczy;
- 4) układów przetwarzania ciepła odzyskiwanego z procesów przemysłowych lub energetycznych na energię elektryczną;
- 5) układów przetwarzania gazów spalinowych i odpadowych z procesów przemysłowych lub energetycznych (np. gazu koksowniczego, wielkopiecowego, konwertorowego) na energię elektryczną lub ciepło lub na paliwa energetyczne.

5. Przedsięwzięcia służące poprawie efektywności energetycznej w zakresie ograniczeń strat:

- 1) związanych z poborem energii biernej przez różnego rodzaju odbiorniki energii elektrycznej, w tym poprzez zastosowanie lokalnych i centralnych układów do kompensacji mocy biernej (np. baterie kondensatorów, dławiki oraz maszynowe i elektroniczne układy kompensacyjne);
- 2) sieciowych związanych z przesyłaniem lub dystrybucją energii elektrycznej lub gazu ziemnego, w tym również w wewnętrznych systemach dystrybucji energii elektrycznej zasilających instalacje wykorzystywane w procesach przemysłowych (np. elektrolizy, elektorafinacji);
- 3) na transformacji, w tym poprzez:
 - a) zastosowanie układów kompensacyjnych w stanach niskiego obciążenia i pracy jałowej,
 - b) wymianę transformatorów na jednostki charakteryzujące się wyższą efektywnością energetyczną (sprawnością) lub dostosowane do zapotrzebowania na moc;
- 4) w sieciach ciepłowniczych, w tym dokonując:
 - a) modernizacji i przebudowy sieci ciepłowniczej poprzez:
 - zmianę technologii wykonania tych sieci (magistrali, sieci rozdzielczych, przyłączy do budynków),
 - zmianę trasy przebiegu rurociągów w celu zmniejszenia ich długości lub likwidacji zbędnych odcinków,
 - zmianę średnicy rurociągów w celu poprawy wymagań hydraulicznych,
 - usunięcie nieszczelności i przyczyn ich powstawania,

- b) poprawy izolacji cieplnej rurociągów wraz z ich wyposażeniem w armaturę (np. wymiana rurociągów ciepłowniczych na rurociągi preizolowane),
 - c) zmiany parametrów pracy sieci ciepłowniczej lub sposobu regulacji tej sieci,
 - d) modernizacji systemu ciepłowniczego poprzez:
 - przebudowę systemu zasilanego z grupowych węzłów ciepłych na system zasilany z węzłów indywidualnych,
 - wymianę lub modernizację grupowych i indywidualnych węzłów ciepłych z zastosowaniem urządzeń i technologii o wyższej efektywności energetycznej,
 - e) wprowadzenia lub rozbudowy systemu monitoringu i sterowania pracą sieci ciepłowniczej;
- 5) związanych z systemami zasilania urządzeń telekomunikacyjnych lub informatycznych, w tym poprzez:
- a) modernizację lub wymianę systemów zasilania (np. prostowników, zasilaczy, baterii),
 - b) wdrażanie systemów monitorujących i optymalizujących moc oraz zużycie energii elektrycznej urządzeń (np. wyłączających nieaktywne urządzenia, wyłączających lub ograniczających niektóre funkcjonalności lub zmieniających konfigurację urządzeń).
6. Przedsięwzięcia służące poprawie efektywności energetycznej w zakresie, o którym mowa w art. 19 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej, polegające na:
- 1) zastąpieniu nieskończonej energetycznie lokalnych i indywidualnych źródeł ciepła wykorzystujących paliwa (stałe, ciekłe, gazowe) lub energię elektryczną źródłami charakteryzującymi się wyższą efektywnością energetyczną, w tym instalacją odnawialnego źródła energii, wykorzystującą ciepło wytworzone w wysokosprawnej kogeneracji lub ciepło odpadowe z instalacji przemysłowych;
 - 2) zastąpieniu nieskończonej energetycznie lokalnych i indywidualnych sposobów przygotowania ciepłej wody użytkowej sposobami charakteryzującymi się wyższą efektywnością energetyczną, w tym z wykorzystaniem ciepła z sieci ciepłowniczej wytworzonego w instalacjach odnawialnego źródła energii, w wysokosprawnej kogeneracji lub będącego ciepłem odpadowym z instalacji przemysłowych;
 - 3) budowie przyłącza do sieci ciepłowniczej oraz zakupie albo modernizacji węzła cieplnego w celu zastąpienia ciepła z nieskończonej energetycznie lokalnych lub indywidualnych źródeł ciepła ciepłem z sieci ciepłowniczej wytworzonym w instalacjach odnawialnego źródła energii, w wysokosprawnej kogeneracji lub będącym ciepłem odpadowym z instalacji przemysłowych;
 - 4) modernizacji instalacji wytwarzania chłodu z wykorzystaniem ciepła pochodzącego z sieci ciepłowniczej zasilanej ciepłem wytworzonym w instalacjach odnawialnego źródła energii, w wysokosprawnej kogeneracji lub ciepłem odpadowym z instalacji przemysłowych.

Wyjaśnienia odnośnie „białych certyfikatów”

1. Istnieje możliwość pozyskania białych certyfikatów za inwestycje energooszczędne zakończone po 01.01.2014 (zrealizowane inwestycje), do dnia 30.09.2017. Po upływie tego okresu Ustawa o efektywności energetycznej wyklucza już niestety taką możliwość.

2. Ustawa o efektywności energetycznej zakłada co roku niestety ograniczony limit wydawanych białych certyfikatów którymi dysponuje Prezes Urzędu Regulacji Energetyki (Prezes URE), zatem białe certyfikaty są wydawane do wyczerpania wolumenu (działa to na zasadzie „kto pierwszy ten lepszy”).

3. Całość niezbędnej dokumentacji technicznej wykonuje firma Instytut Gospodarki Nieruchomościami ul. Mariacka 1, 40-014 Katowice, w tej chwili całkowicie na koszt firmy, w tym również audyty efektywności energetycznej, projekty, wnioski i deklaracje, które następnie firma przedkłada Prezesowi URE imieniu Gminy Jedlińsk.

-Jeżeli przygotowana przez firmę dokumentacja i wyliczenia są prawidłowo wykonane, wówczas Prezes URE wydaje (w terminie 45 dni od złożenia kompletnej dokumentacji) świadectwo efektywności energetycznej (potocznie zwane: białym certyfikatem.)

-W treści białego certyfikatu określona jest ilość toe (ton oleju ekwiwalentnego), czyli wyliczona oszczędność energii finalnej po przeprowadzonej np. na budynkach termomodernizacji (lub też innych wykonanych działaniach energooszczędnych).

-Wydane przez Prezesa URE białe certyfikaty rejestrowane są następnie przez firmę w imieniu gminy zbywane przez nas na Towarowej Giełdzie Energii S.A.

- firma bierze na siebie pełne ryzyko związane z nakładem pracy ekspertów, audytorów, analityków i projektantów, przygotowaniem niezbędnych audytów efektywności energetycznej, analiz i wymaganej przez Prezesa URE dokumentacji, jak i również sprzedaży w imieniu Gminy Jedlińsk białych certyfikatów na Towarowej Giełdzie Energii S.A.

5. Toe (czyli tony oleju ekwiwalentnego) na giełdzie zobligowane są ustawowo wykupić te firmy (elektrociepłownie, ciepłownie, gazownie etc.), które emitują do atmosfery m.in. dwutlenek węgla CO₂. W ten sposób poprzez wykup tych białych certyfikatów, firmy te wspierają działania proekologiczne i energooszczędne. Można powiedzieć, że firmy te wykupując białe certyfikaty płacą w ten sposób „karę” za to, że emitują do atmosfery CO₂.

6. Na chwilę obecną cena z tonę oleju ekwiwalentnego (toe) wyszczególniona na białych certyfikacie, osiągnęła kwotę ok. 1200 zł/1 toe

7. W 2017 roku ustawowa opłata zastępcza (czyli „kara” za ewentualne nie wykupienie białych certyfikatów przez firmy do tego zobligowane, te które m.in. emitują CO₂) za toe wzrosła do 1500 zł/1 toe. Karę tą wówczas nakłada na te firmy Prezes URE. Firmom tym więc korzystniej jest wykupić troszkę taniej białe certyfikaty na giełdzie, niż też płacić opłatę zastępczą („kare”). Firmy te (elektrociepłownie, ciepłownie etc.) z obowiązku wykupu białych certyfikatów rozliczają się co roku przed Prezesem URE.

8. Inwestycje energooszczędne kwalifikują się do zwrotu w ok. 10-30% poniesionych nakładów inwestycyjnych (dokładna wartość zwrotu będzie znana po wykonaniu audytów efektywności energetycznej dla poszczególnych inwestycji).

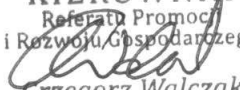
9. Instytut natomiast potrzebuje ok. 2 miesięcy na przygotowanie kompleksowej dokumentacji celem jej przedłożenia następnie Prezesowi URE.

10. Firma Instytut Gospodarki Nieruchomościami ul. Mariacka 1, 40-014 Katowice w okresie 3 ostatnich lat odzyskała środki finansowe (czyli pozyskała białe certyfikaty) dla przeszło 650 firm oraz miast i gmin, będąc dzięki temu największym od 3 lat sprzedawcą na Towarowej Giełdzie Energii S.A. Firma od 3 lat obsługuje również spółki skarbu państwa.

11. Gmina Jedlińsk w początkach lutego 2017r. zawarła umowę z firmą Instytut Gospodarki Nieruchomościami celem obsługi i przygotowania dokumentacji uzyskania od Prezesa URE świadectw energetycznych i ich sprzedaży na giełdzie celem odzyskania części poniesionych nakładów inwestycyjnych na zadania: Termomodernizacja PSP Ludwików, Termomodernizacja części budynków ZSP Wsola.

W tej chwili trwają prace nad przygotowaniem dokumentacji do Prezesa URE. Komplet materiałów przekazano firmie jeszcze w lutym 2017r.

28.03.2017r.

KIEROWNIK
Referatu Promocji
i Rozwoju Gospodarczego

Grzegorz Walczak

