



**ZAWIADOMIENIE
STAROSTY RADOMSKIEGO**

Na podstawie art.11a ust.1, 3 i art. 11d ust. 5, 6 pkt. 1, 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2008 r. Nr 193, poz. 1194 z późn. zm.) oraz art. 49 i 61§1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98 poz. 1071 j.t. z późn. zm.)

Zawiadamia się

o wszczęciu, na wniosek z dnia 30.10.2012r. złożony przez Gminę Jedlińsk ul. Warecka 19, 26-660 Jedlińsk, postępowania w sprawie wydania **decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, polegającej na budowie dróg gminnych o długości łącznej 483,00 mb w miejscowości Wsola ul. Szkolna, ul. Słoneczna ul. Sportowa** na terenie gminy Jedlińsk.

Zgodnie z art. 11a ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2008r. Nr 193 poz. 1194 z późn. zm.) z dniem ukazania się zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub innych podmiotów prawnych, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami.

Z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren, ustalonymi decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, stają się z mocy prawa własnością Gminy Jedlińsk za odszkodowaniem ustalonym w odrębnych decyzjach (art.12 ust. 4 pkt. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

Według art. 19 ust. 1 cytowanej ustawy decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wydania przez Starostę decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomości przeznaczonej na pas drogowy, stanowiącej własność osób fizycznych lub innych podmiotów prawnych, z wyjątkiem przypadków, gdy trwały zarząd jest ustanowiony na rzecz właściwego zarządcy drogi albo samorządowej jednostki organizacyjnej. Stronami w niniejszej sprawie są właściciele i współwłaściciele działek znajdujących się w granicach lokalizacji inwestycji oraz znajdujących się w granicach jej oddziaływania.

Nieruchomości przewidziane pod projektowany pas drogowy :

Projekt podziału nieruchomości podlegający zatwierdzeniu, zawarty jest w materiałach do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (część geodezyjna mapy z projektem podziału nieruchomości, wykaz zmian gruntowych oraz wykaz zmian danych ewidencyjnych działek).

Wykaz działek pod realizację dróg gminnych – ul. Szkolna, ul. Sportowa i ul. Słoneczna w miejscowości Wsola, gm. Jedlińsk:

w wykazie zastosowano oznaczenia :

- przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi,
- w nawiasie numery działek po podziale, tłustym drukiem zaznaczono działki przeznaczone pod inwestycję, wyodrębnione z podziałów

– obręb Wsola , gmina Jedlińsk

działki nr : 483/2 (483/3 , 483/4) , 483/1 (483/5, 483/6) ,

działki nr : 318/57, 482/10, 476, 490, 482/7, 477/1 – działki gminy Jedlińsk (drogi gminne na których będzie realizowana w/w inwestycja drogowa bez potrzeby podziałów) .

- Zgodnie z art. 10 § 1 oraz art. 49 KPA strony mogą zapoznać się z aktami sprawy i zakresem wymienionego wyżej zamierzenia inwestycyjnego w terminie 14 dni od daty publikacji obwieszczenia w Starostwie Powiatowym w Radomiu ul. Domagalskiego 7, w Wydziale Budownictwa i Architektury II piętro pok. 205 w godz. pon. od 7.30 -16.00 , wtorek – czwartek od 7.30 -15.30 , piątek od 7.30 – 15.00 oraz składać uwagi i zastrzeżenia co do zebranych dowodów i materiałów .

Wgląd w akta nie jest obowiązkowy .

Po wyżej wyznaczonym terminie sprawa zostanie rozpatrzona w oparciu o posiadane dowody i materiały.

Otrzymują:

- ① Gmina Jedlińsk – inwestor
2. strony wg załączonego wypisu z rejestru gruntów
3. a/a

ogłoszono w sposób zwyczajowo przyjęty (tablica ogłoszeń , prasa lok. oraz strona internetowa Starostwa Powiatowego w Radomiu [www. radom.powiat.pl.](http://www.radom.powiat.pl))

Sprawę prowadzi Teresa Orzechowska pok. 205

Z up. STAROSTY
mgr Anna DREWIS
NACZELNIK
WYDZIAŁU BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY