

ZARZĄDZENIE Nr 93/81/2019
Wójta Gminy Jedlińsk
z dnia 31 lipca 2019r.
w sprawie przeznaczenia do najmu i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do najmu stanowiących własność Gminy Jedlińsk

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019r., poz. 506), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.), oraz zgodnie z treścią § 2, § 28, § 29 pkt. 1, § 32 Uchwały Nr X/41/2007 Rady Gminy Jedlińsk w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Jedlińsk (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 157 z dn. 11.08.2007r. poz. 4280), zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do najmu na czas określony do lat 3 pomieszczenie o pow. 16m² w budynku niemieszkalnym usytuowanym na działce nr 1159, obręb Jedlińsk, gmina Jedlińsk o uregulowanym stanie prawnym w księdze wieczystej nr RA1R/00076269/0.

§ 2.

Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do najmu, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy w Jedlińsku a także zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Jedlińsk. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3.

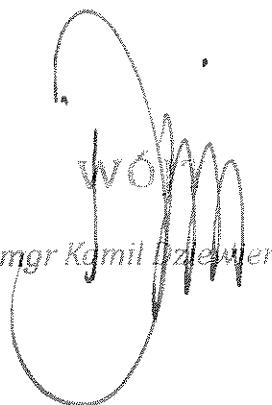
Uchylam Zarządzenie Nr 70/58/2019 Wójta Gminy Jedlińsk z dnia 25 czerwca 2019r. w sprawie przeznaczenia do użyczenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do użyczenia stanowiących własność Gminy Jedlińsk.

§ 4.

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Środowiska i Gospodarki Gruntami.

§ 5.

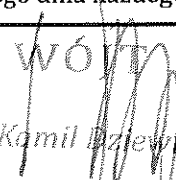
Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


mgr Kamila Dzięwierz

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONYCH DO NAJMU**

Wójt Gminy Jedlińsk podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) wykaz nieruchomości* stanowiących własność Gminy Jedlińsk przeznaczonych do najmu.

Położenie nieruchomości		obręb: Jedlińsk, gmina Jedlińsk
Oznaczenie w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości	nr księgi wieczystej	RA1R/00076269/0
	nr działki	1159
	nr obrębu	0011
	powierzchnia działki	0,0630 ha
Powierzchnia przeznaczona do najmu		16 m ² (pomieszczenie w budynku przy ulicy Stawnej)
Opis nieruchomości		Pomieszczenie w budynku niemieszkalnym przy ulicy Stawnej w Jedlińsku o pow. 16 m ²
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Aktualnie brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego nieruchomość. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jedlińsk nieruchomość znajduje się w strefie aktywizacji zainwestowania ze względu na dostępność komunikacyjną i infrastrukturalną (SA), na obszarach, które mogą być przeznaczone pod zainwestowanie - tereny zabudowy mieszkaniowej (M). Ponadto znajduje się w głównym ośrodku obsługi ludności i centrum aktywizacji gospodarczej – Ośrodek podstawowy – Jedlińsk. Sposób zagospodarowania – siedziba i prowadzenie działalności statutowej.
Forma zbycia/udostępnienia		Najem na rzecz Okręgu Polskiego Związku Wędkarskiego w Radomiu na siedzibę i prowadzenie działalności statutowej Koła nr 41 „Radomka” Jedlińsk
Termin zagospodarowania nieruchomości		Na czas określony – 3 lata
Wysokość opłat z tytułu najmu Zasady aktualizacji czynszu		15,00 zł miesięcznie + należny podatek VAT Aktualizacja czynszu – nie częściej niż raz w roku wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, opublikowanego przez Prezesa GUS na dzień 30 września danego roku.
Termin wnoszenia opłat		Z góry do 20-ego dnia każdego miesiąca

Wójt

mgr Kamil Dziewierz

*Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Jedlińsku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Jedlińsk na okres 21 dni, tj. od 06.08.2019r. – 27.08.2019r.