

**Uchwała Nr IX/32/2019**  
**Rady Gminy Jedlińsk**  
**z dnia 27 czerwca 2019 r.**

**w sprawie przyjęcia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na  
obszarze Gminy Jedlińsk**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 19 ust. 3 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2018r. poz.1152 ze zm.);

**Rada Gminy Jedlińsk uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Przyjmuje się Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na obszarze Gminy Jedlińsk” zwany dalej „regulaminem”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jedlińsk.

**§ 3.** Traci moc Uchwała Nr XXXVI/5/2006 Rady Gminy Jedlińsk z dnia 14 lutego 2006 r. w sprawie Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Jedlińsk.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady:  
*Łukasz Kurek*

Załącznik  
do Uchwały Nr IX/32/2019  
Rady Gminy Jedlińsk  
z dnia 27 czerwca 2019r.

## **REGULAMIN DOSTARCZANIA WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW NA OBSZARZE GMINY JEDLIŃSK**

### **Rozdział I Postanowienia ogólne**

**§ 1.** 1. Niniejszy regulamin opracowano na podstawie art. 19 ustawy z czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz.U. z 2018r. poz. 1152) zwanej dalej „ustawą”.

2. Celem regulaminu jest określenie poziomu usług świadczonych przez przedsiębiorstwa wodociągowo - kanalizacyjne zwane dalej "Przedsiębiorstwem" lub „Dostawcą” na terenie gminy Jedlińsk w zakresie dostarczania wody i odbioru ścieków oraz praw i obowiązków odbiorców usług.

3. Przedsiębiorstwo wykonuje działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków w oparciu obowiązujące przepisy prawa.

### **Rozdział II Minimalny poziom usług świadczonych w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków**

**§ 2.** Dostawca wykonując zadania określone w ustawie:

- 1) dostarcza Odbiorcy wodę w sposób ciągły i niezawodny:
  - a) pod odpowiednim ciśnieniem w przyłączy, nie niższym niż 0,05 MPa i nie wyższym niż 0,6 MPa, w granicach technicznych możliwości świadczenia usług wyznaczonych m.in. strukturą i średnicą sieci, przyłącza oraz instalacji wewnętrznej Odbiorcy,
  - b) o jakości przeznaczonej do spożycia przez ludzi o parametrach określonych w aktualnym rozporządzeniu Ministra Zdrowia w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi,
  - c) w ilości nie mniejszej niż 0,3 m<sup>3</sup> na dobę;
- 2) odbiera ścieki w sposób ciągły i niezawodny:
  - a) o stanie i składzie zgodnym z aktualnie obowiązującymi przepisami oraz obowiązującą umową o odprowadzanie ścieków,
  - b) w ilości nie mniejszej niż 0,3 m<sup>3</sup> na dobę,
  - c) do posiadanych urządzeń kanalizacyjnych.
- 3) zapewnia spełnienie warunków wprowadzenia ograniczeń dostarczania wody w przypadku wystąpienia jej niedoboru;
- 4) dokonuje na własny koszt niezbędnych napraw urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu;
- 5) dokonuje na własny koszt niezbędnych napraw przyłączy będących w jego posiadaniu.

**§3. Dostawca ma prawo:**

- 1) odciąć wodę w przypadkach i na warunkach określonych w art. 8 ustawy;
- 2) dokonywać kontroli przyłącza wodociągowego do sieci wodociągowej;
- 3) wstępu na teren nieruchomości lub do pomieszczeń Odbiorcy usług, w celu przeprowadzenia kontroli wodomierza głównego, urządzenia pomiarowego lub wodomierzy zainstalowanych na sieci wewnętrznej, dokonywania odczytów wskazań, przeprowadzania badań, pomiarów, przeglądów i napraw urządzeń będących w posiadaniu Dostawcy.

**§ 4. 1.** Odbiorca wody powinien racjonalnie gospodarować wodą i używać ją zgodnie z przeznaczeniem oraz warunkami wynikającymi z zawartej Umowy.

2. Odbiorca usług korzysta z zaopatrzenia w wodę i/lub odprowadzania ścieków w sposób nie powodujący pogorszenia jakości usług świadczonych przez Dostawcę oraz nie utrudniający jego działalności, a w szczególności:

- 1) wykorzystuje pobraną wodę w celach określonych w umowie i warunkach przyłączenia nieruchomości;
- 2) użytkuje wewnętrzną instalację wodociągową w sposób eliminujący możliwość wystąpienia skażenia chemicznego lub bakteriologicznego wody w sieci, na skutek cofnięcia się wody z wewnętrznej instalacji wodociągowej, powrotu ciepłej wody lub wody z instalacji centralnego ogrzewania;
- 3) zawiadamia Dostawcę o wszelkich stwierdzonych uszkodzeniach wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego, w tym o zerwaniu plomb;

**§5. Odbiorca usług ma prawo:**

- 1) do dostawy wody w wystarczającej ilości, odpowiedniej jakości oraz właściwym ciśnieniem według norm określonych w obowiązujących przepisach i zgodnie z zawartą umową;
- 2) zgłaszać reklamacje w zakresie nieprawidłowego wykonywania usług przez Dostawcę usług oraz wysokości opłat naliczonych za dostawę wody;
- 3) żądać odszkodowania za szkody powstałe w związku z wykonaniem, utrzymaniem i eksploatacją urządzeń zaopatrzenia w wodę z przyczyn leżących po stronie Dostawcy.

**§6. Odbiorca usług ma obowiązek:**

- 1) zapewnić pracownikom Dostawcy swobodny dostęp do wodomierza głównego i urządzenia pomiarowego, w celu:
  - a) dokonania odczytu,
  - b) kontroli jego funkcjonowania,
  - c) wykonania niezbędnych napraw lub wymiany,
- 2) konserwować i utrzymywać w należyłym stanie technicznym i sanitarnym posiadaną instalację, urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne. Chronić instalację wodociągową oraz studzienkę wraz z wodomierzem przed skutkami niskich temperatur;
- 3) zagospodarowywać teren nad przyłączem wodociągowym i kanalizacyjnym w sposób umożliwiający pracownikom Dostawcy szybkie i bezkolizyjne usunięcie awarii na tym odcinku, wykluczające powstawanie nieuzasadnionych szkód gospodarczych;

- 4) uzgadniać z Dostawcą wszelkie zamierzenia przebudowy lub rozbudowy wewnętrznej instalacji wodociągowej jak również inne zamierzenia, w wyniku których może nastąpić zmiana ilości i przeznaczenia wody;
- 5) zabezpieczyć przed ingerencją osób nieuprawnionych miejsce, w których zainstalowany jest wodomierz główny i urządzenia pomiarowe.

**§ 7.** Odbiorcy usług zabrania się:

- 1) pobierania wody przed wodomierzem głównym i zmiany jego lokalizacji;
- 2) naruszania plomb na wodomierzu głównym oraz na zaworach przy wodomierzu;
- 3) czerpania wody z ulicznych hydrantów przeciwpożarowych na cele nie związane z gaszeniem pożarów.

### **Rozdział III**

#### **Szczegółowe warunki i tryb zawierania umów z odbiorcami usług.**

**§ 8. 1.** Świadczenie usług zaopatrzenia w wodę i odbioru ścieków odbywa się w oparciu o pisemną umowę zawartą między przedsiębiorstwem wodociągowo - kanalizacyjnym a odbiorcą usług, zgodnie z art. 6 Ustawy.

2. W terminie do 14 dni od dnia złożenia przez przyszłego odbiorcę usług wniosku o zawarcie umowy, przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne sporządza i przedkłada przyszłemu odbiorcy usług projekt umowy o zaopatrzenie w wodę (i) lub odprowadzanie ścieków.

3. Przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne udostępnia na swojej stronie internetowej aktualnie obowiązujące ogólne warunki umów, o ile się nimi posługuje.

**§ 9.** Wniosek o zawarcie umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków z przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym powinien w szczególności określać:

- 1) imię, nazwisko (lub nazwę) lub REGON, numer NIP (o ile wnioskodawca prowadzi działalność gospodarczą) oraz adres zamieszkania lub siedziby wnioskodawcy,
- 2) wskazanie nieruchomości, co do której wnioskodawca chce zawrzeć umowę,
- 3) oświadczenie wnioskodawcy czy nieruchomość jest podłączona do sieci wodociągowej przedsiębiorstwa wodociągowo - kanalizacyjnego, czy też posiada własne ujęcie wody,
- 4) oświadczenie czy nieruchomość jest podłączona do sieci kanalizacyjnej przedsiębiorstwa wodociągowo - kanalizacyjnego, czy też wprowadza ścieki do zbiornika bezodpływowego lub przydomowej oczyszczalni ścieków,
- 5) oświadczenie wnioskodawcy na jakie cele będzie wykorzystywał dostarczaną wodę,
- 6) oświadczenie wnioskodawcy jakiego rodzaju ścieki będą odprowadzane przez wnioskodawcę na podstawie zawartej umowy.

**§ 10.** Umowa z osobami korzystającymi z lokali w budynku wielolokalowym może być zawarta na pisemny wniosek właściciela lub zarządcy takiego budynku, na warunkach określonych w ustawie.

## **Rozdział IV**

### **Sposób rozliczeń w oparciu o ceny i stawki opłat ustalone w taryfach.**

**§ 11.** 1. Podstawę ustalenia ilości pobranej wody lub wprowadzonych ścieków stanowią: wodomierz główny, urządzenie pomiarowe, przeciętne normy zużycia oraz ilości ustalonej w umowie.

2. Częstotliwość okresów rozliczeniowych określa przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne w umowie o zaopatrzenie w wodę (i) lub odprowadzenie ścieków.

3. Stosowanie przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne cen i stawek opłat wynikających z nowych, podanych do wiadomości publicznej taryf w Biuletynie Informacji Publicznej Wód Polskich i gminy, nie wymaga odrębnego informowania odbiorców usług o ich rodzajach ani wysokości.

**§12.** 1. Podstawą obciążenia odbiorcy usług należnościami za usługi dostarczenia wody i (lub) odprowadzania ścieków świadczone przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest faktura.

2. Datę, formę i sposób zapłaty przedsiębiorstwo określa w fakturze, zgodnie z zawartą umową o zaopatrzenie w wodę (i) lub odprowadzanie ścieków.

3. Zgłoszenie przez Odbiorcę zastrzeżeń, co do wysokości faktury nie wstrzymuje jej zapłaty.

4. Jeżeli Odbiorca pobiera wodę z ujęć własnych i wprowadza ścieki do urządzeń przedsiębiorstwa, w razie braku urządzeń pomiarowych, ilość odprowadzanych ścieków jest ustalana jako równa ilości wody pobranej, ustalonej na podstawie wskazań wodomierza własnego.

5. Jeżeli Odbiorca pobiera wodę z ujęć własnych oraz urządzeń Przedsiębiorstwa i wprowadza ścieki do urządzeń Przedsiębiorstwa, w razie braku urządzeń pomiarowych, ilość odprowadzanych ścieków jest ustalana jako suma wskazań wodomierza własnego i wodomierza głównego.

6. W rozliczeniach odprowadzanych ścieków, ilość bezpowrotnie zużytej wody uwzględnia się wyłącznie na podstawie dodatkowego wodomierza zainstalowanego przez odbiorcę usług w sposób uzgodniony z przedsiębiorstwem.

7. Odbiorca zobowiązany jest do zgłaszania do przedsiębiorstwa wodomierza określonego w ust. 4,5, i 6 do odbioru.

8. W przypadku niesprawności wodomierza głównego ilość pobranej wody ustala się zgodnie z zapisami aktualnego rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej.

9. W przypadku gdy w okresie międzyodczytowym stanu wodomierza zmieniła się wysokość taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę, odbiorca zostanie obciążony proporcjonalnie do ilości dni obowiązywania danej taryfy i proporcjonalnego zużycia wody pomiędzy odczytami wodomierza.

## **Rozdział V**

### **Warunki przyłączenia do sieci**

**§ 13.** Przyłączenie nieruchomości do sieci wodociągowej odbywa się na wniosek osoby ubiegającej się o przyłączenie.

**§14.** 1. Wniosek o wydanie technicznych warunków w celu przyłączenia do sieci wodociągowej powinien w szczególności zawierać:

- 1) oznaczenie wnioskodawcy wraz z adresem do korespondencji,
  - 2) określenie adresu nieruchomości, która ma być podłączona,
  - 3) przeznaczenie wody,
  - 4) charakterystykę techniczną obiektu, do którego doprowadzona będzie woda, a w szczególności:
    - a) rodzaj budynku (mieszkalny, użytkowy, inny),
    - b) powierzchnię użytkową budynku,
    - c) wyposażenie sanitarne budynku,
  - 7) określenie ilości osób stale korzystających z wody,
  - 8) proponowany termin rozpoczęcia poboru wody.
2. Do wniosku o wydanie technicznych warunków należy dołączyć:
- 1) oświadczenie o przysługującym wnioskodawcy tytule prawnym do nieruchomości, bądź korzystaniu z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym,
  - 2) aktualną mapę sytuacyjno-wysokościową, określającą usytuowanie nieruchomości względem istniejących sieci wodociągowej oraz innych obiektów i urządzeń uzbrojenia terenu.

**§ 15.** 1. W terminie 30 dni od złożenia kompletnego wniosku, Dostawca określa wymagania techniczne to jest warunki przyłączenia budynku do sieci wodociągowej i przekazuje wnioskodawcy.

2. Warunki przyłączenia ważne są przez okres dwóch lat od dnia ich określenia.
3. Warunki przyłączenia powinny określać w szczególności wymagania dotyczące:
  - 1) miejsca i sposobu przyłączenia instalacji odbiorcy do sieci wodociągowej,
  - 2) miejsca zainstalowania wodomierza głównego,
  - 3) termin ważności warunków przyłączenia.

## **Rozdział VI**

### **Techniczne warunki określające możliwości dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych.**

**§ 16.** 1. Ustala się techniczne warunki określające możliwość dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych:

- 1) przyłącza wodociągowe należy wykonać z rur HDPE o średnicy dobranej w oparciu o przepływ obliczeniowy dla obiektu. Przyjmuje się do stosowania średnice 32 mm i większe;
  - 2) w miejscu włączenia do sieci wmontować opaskę z zasuwą odcinającą, a obudowę zasuwy wyposażać w skrzynkę uliczną i obrukować;
  - 3) uwzględniając strefę przemarzania gruntu, przebieg i zagłębienia przewodów w gruncie należy prowadzić najkrótszą, bezkolizyjną trasą;
  - 4) przyłącza kanalizacyjne należy wykonać z rur PVC-U o średnicy 160 mm;
  - 5) przy urządzeniach zlokalizowanych poniżej poziomu sieci kanalizacyjnej należy przewidzieć pośredni sposób odprowadzania ścieków za pomocą urządzeń typu mini przepompownie, rozdrabniarki.
2. Przy projektowaniu przyłącza kanalizacyjnego uwzględnić:
- 1) prowadzenie przyłącza najkrótszą trasą;

- 2) posadowienie przyłącza na głębokości zabezpieczającej przed przemarzaniem lub zastosowanie odpowiedniego zabezpieczenia przed przemarzaniem, z uwzględnieniem spadku w kierunku spływu min. 1,5%;
- 3) dojazd i dostęp do studni rewizyjnych na przyłączy kanalizacyjnym.

## **Rozdział VII**

### **Sposób dokonywania odbioru wykonanego przyłącza.**

**§ 17.** 1. Odbiorca usług przed przystąpieniem do wykonania przyłącza wodociągowego lub kanalizacyjnego ma obowiązek spełnienia wymagań określonych obowiązującymi przepisami prawa.

2. Odbiorca usług jest zobowiązany wykonać przyłącze zgodnie z uzyskanymi warunkami technicznymi.

3. Po zakończeniu prac odbiorca usług zgłasza wykonanie przyłącza wodociągowego lub kanalizacyjnego do odbioru technicznego.

4. Przedsiębiorstwo dokonuje odbioru technicznego wykonanego przyłącza w formie protokołu odbioru, celem stwierdzenia czy zostały spełnione warunki techniczne.

5. Przedsiębiorstwo ma prawo odmówić przyłączenia do sieci, jeżeli przyłącze wodociągowe lub kanalizacyjne zostało wykonane niezgodnie z wydanymi warunkami technicznymi.

6. Granicę konserwacji sieci określa protokół odbioru i umowa.

## **Rozdział VIII**

### **Sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody i wprowadzonych do sieci kanalizacyjnej ścieków.**

**§ 18.** 1. Dostawca zobowiązany jest do udzielania Odbiorcom usług informacji dotyczących występujących zakłóceń zaopatrzenia w wodę oraz awarii urządzeń wodociągowych.

2. O planowanych przerwach w dostawie wody lub odprowadzania ścieków oraz przewidywanym obniżeniu jakości wody Dostawca powiadomi Odbiorcę sposób zwyczajowo przyjęty.

3. W przypadku przerw przekraczających 12 godzin Dostawca zapewni zastępczy punkt poboru wody oraz poda jego lokalizację.

**§ 19.** Dostawca może wstrzymać dostawę wody lub zamknąć przyłącze kanalizacyjne w przypadkach i na warunkach określonych w art. 8 Ustawy.

## **Rozdział IX**

### **Standardy obsługi Odbiorców usług, a w szczególności sposoby reklamacji oraz wymiany informacji dotyczących zakłóceń w dostawie.**

**§ 20.** Dostawca zobowiązany jest do udzielenia na żądanie Odbiorców usług informacji w związku z niedotrzymaniem ciągłości usług nie później niż w ciągu:

- a) 12 godzin - na telefoniczne żądanie określenia przewidywanego terminu usunięcia przerw i zakłóceń w świadczeniu usług;

b) 7 dni - na pisemne żądanie usunięcia przerw i zakłóceń.

**§ 21.** 1. Reklamacje dotyczące ilości i jakości świadczonych usług oraz wysokości opłat za usługi wnoszone są na piśmie osobiście przez zainteresowanego w siedzibie zakładu lub listem poleconym.

2. Dostawca usług zobowiązany jest do powiadomienia zainteresowanego o sposobie załatwienia reklamacji w terminie 14 dni od daty jej wpływu. Termin ten może ulec przedłużeniu, jeżeli istnieje konieczność prowadzenia szczegółowego postępowania wyjaśniającego.

## **Rozdział X**

### **Warunki dostarczania wody na cele przeciwpożarowe**

**§ 22.** Woda do celów przeciwpożarowych jest dostępna przede wszystkim z hydrantów zainstalowanych na sieci wodociągowej.

**§ 23.** Ilość wody pobranej na cele przeciwpożarowe wraz z określeniem punktów poboru jest ustalana na podstawie pisemnych informacji składanych przez jednostkę straży pożarnej.

**§ 24.** Należność za wodę pobraną na cele przeciwpożarowe reguluje gmina.

## **Rozdział XI**

### **Postanowienia końcowe**

**§ 25.** W sprawach nie objętych niniejszym regulaminem obowiązują przepisy prawa, a w szczególności przepisy ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków wraz z przepisami wykonawczymi wydanymi na jej podstawie.

Przewodniczący Rady:  
*Łukasz Kurek*



