

ZARZĄDZENIE Nr 356/21/2018

Wójta Gminy Jedlińsk

z dnia 27 marca 2018r.

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy
i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
stanowiących własność Gminy Jedlińsk**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 1875), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 121), zgodnie z treścią § 2, § 28, § 29 pkt. 1, § 32 Uchwały Nr X/41/2007 Rady Gminy Jedlińsk w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Jedlińsk (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 157 z dn. 11.08.2007r. poz. 4280), zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do lat 3 część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 1031, obręb Jedlińsk o uregulowanym stanie prawnym w księdze wieczystej nr RA1R/000114536/2.

§ 2.

Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy w Jedlińsku a także zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Jedlińsk. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


mgr Kornel Dziwłęcz

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Jedlińsk podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 121) wykaz nieruchomości^{*} stanowiących własność Gminy Jedlińsk przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres do lat 3.

Położenie nieruchomości	obręb: Jedlińsk, gmina Jedlińsk	
Oznaczenie w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości	nr księgi wieczystej	RA1R/00114536/2
	nr działki	1031
	nr obrębu	0011
	powierzchnia	0,3710 ha
Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy	7 m ²	
Opis nieruchomości	Nieruchomość w części przeznaczonej do dzierżawy o pow. 7 m ² jest niezabudowana.	
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Obecnie brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego nieruchomość. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jedlińsk nieruchomość znajduje się w obrębie terenów zieleni urządzonej, w tym parki wiejskie i inne w strefie aktywizacji zainwestowania ze względu na dostępność komunikacyjną i infrastrukturalną. Sposób zagospodarowania gruntu – ustawienie przycepy gastronomicznej w celu sprzedaży lodów włoskich.	
Forma zbycia/udostępnienia	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat 3 z przeznaczeniem pod ustawienie przycepy gastronomicznej w celu sprzedaży lodów włoskich.	
Termin zagospodarowania nieruchomości	Na czas określony: od 01.05.2018r. – 30.09.018r.	
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy Zasady aktualizacji czynszu	Miesięczny czynsz w wysokości 27,00 zł plus podatek VAT, aktualizacja czynszu – nie przewiduje się	
Termin wnoszenia opłat	Czynsz płatny miesięcznie z góry do 20-ego dnia każdego miesiąca	

^{*}Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Jedlińsku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Jedlińsk na okres 21 dni, tj. od 28.03.2018r. – 17.04.2018r.

mgr Kamil Działewicz