

Z a r z ą d z e n i e Nr 274/42/2017

Wójta Gminy Jedlińsk

z dnia 22 czerwca 2017r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w miejscowości Mokrośęk

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.), § 2, § 6 pkt. 1 uchwały Nr X/41/2007 Rady Gminy Jedlińsk z dnia 28 czerwca 2007r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Jedlińsk (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 157 z dnia 11.08.2007r. poz. 4280) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w trybie przetargu nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Jedlińsk, położoną w Mokrośęku oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 191 o pow. 707 m² o uregulowanym stanie prawnym księdze wieczystej nr RA1R/0011283/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Radomiu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2.

Podaję do publicznej wiadomości wykaz o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości, o których mowa w § 1, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy w Jedlińsku oraz opublikowanie informacji o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronie internetowej gminy Jedlińsk.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA
mgr Kamila Dziełwerz

WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży*

Wójt Gminy Jedlińsk podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.), że nieruchomości gruntowe wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości, przeznaczone zostały do sprzedaży w drodze przetargowej. Są to:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości
		nr księgi wieczystej	nr działki	pow. m ²				
1.	Mokroś	RA1R/0011283/8	191	707	Nieruchomość zabudowana drewnianym budynkiem mieszkalnym o powierzchni zabudowy 76 m ² . Budynek ten jest w złym stanie technicznym i wymaga rozbiórki. Działka położona przy drodze powiatowej w otoczeniu korzystnego sąsiedztwa, tj. nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz stawu wodnego z dogodnym dostępem do gminnej infrastruktury społecznej.	Aktualnie brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego nieruchomość. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jedlińsk zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXII/56/2001 Rady Gminy Jedlińsk z dnia 3 grudnia 2001r. działka znajduje się w strefie zagospodarowania dla funkcji osadnictwa wiejskiego (MR), w obszarze średnio intensywnego rolnictwa.	sprzedaż w drodze przetargu	23 100 zł + 23% VAT

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu (wnioski można składać w siedzibie Urzędu Gminy w Jedlińsku, ul. Warecka 19). Po bezskutecznym upływie wskazanego terminu, nieruchomości zostaną zbyte na warunkach określonych w niniejszym wykazie. Termin zapłaty ceny sprzedaży - w całości przed podpisaniem aktu notarialnego.

* Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Jedlińsku na okres 21 dni, tj. od 22.06.2017r. do 14.07.2017r.

WÓJT

mgr Kamil Dzięwierz