

**Uchwała nr XXIV/54/2016**  
**Rady Gminy Jedlińsk**  
**z dnia 27 października 2016 r.**

**w sprawie zmian w wieloletnim programie gospodarowania mieszkaniowym  
zasobem Gminy Jedlińsk**

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 1610)

**Rada Gminy Jedlińsk uchwala, co następuje:**

§ 1. W załączniku nr 1 do Uchwały Nr XXVIII/7/2014 Rady Gminy Jedlińsk z dnia 30 stycznia 2014 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Jedlińsk zmienionej Uchwałą nr X/50/2015 Rady Gminy Jedlińsk z dnia 10 września 2015 r. wprowadza się następujące zmiany:

1) Pkt I ppkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Mieszkaniowy zasób gminy Jedlińsk obejmuje 23 lokale o łącznej powierzchni 844,25 m<sup>2</sup> w budynkach stanowiących własność Gminy Jedlińsk, względnie użytkowanych na prawach współwłasności z innymi osobami tj.:

a) lokale mieszkalne położone w budynkach stanowiących własność Gminy Jedlińsk:

- |                                    |   |
|------------------------------------|---|
| - Jedlińsk, ul. Poczтова 8         | ilość lokali – 4 pow. 109,60 m <sup>2</sup> |
| - Jedlińsk, ul Poczтова 6          | ilość lokali – 5 pow. 144,30 m <sup>2</sup> |
| - Jedlińsk, ul. M. Konopnickiej 11 | ilość lokali – 3 pow. 150 m <sup>2</sup>    |
| - Jedlińsk, ul Warszawska 10       | ilość lokali – 1 pow. 40,75 m <sup>2</sup>  |
| - Wsola, ul. Leśna 5               | ilość lokali – 3 pow. 116 m <sup>2</sup>    |
| - Wsola /przy szkole/              | ilość lokali – 2 pow. 70 m <sup>2</sup>     |
| - Ludwików /przy szkole/           | ilość lokali – 2 pow. 95 m <sup>2</sup>     |
| - Stare Zawady /przy szkole/       | ilość lokali – 2 pow. 94 m <sup>2</sup> .   |

b) lokal mieszkalny w budynku pozostającym we współwłasności:

- |                               |  |
|-------------------------------|--|
| - Jedlińsk, ul. Warszawska 23 | ilość lokali 1 pow. 24, 60 m <sup>2</sup> ”. |
|-------------------------------|--|

2) Pkt I ppkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Struktura budynków, w których znajdują się lokale mieszkalne:

<b>Lp.</b>	<b>Miejscowość</b>	<b>Stan techniczny</b>	<b>Wyposażenie budynku</b>	<b>Rok budowy</b>
1	Jedlińsk, ul. Poczтова 8	średni	instalacja wodociągowa, kanalizacyjna,	przed 1939 r.
2	Jedlińsk, ul. Poczтова 6	średni	instalacja wodociągowa, kanalizacyjna,	przed 1939 r.

3	Jedlińsk, ul. M. Konopnickiej 11	średni	instalacja wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa	Lata 60 XX w.
4	Jedlińsk, ul. Warszawska 10	dobry	instalacja wodociągowa, kanalizacyjna,	przed 1939 r.
5	Jedlińsk, ul. Warszawska 23	zły	instalacja wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa	przed 1939 r.
6	Wsola, ul. Leśna 5	średni	instalacja wodociągowa, gazowa	Lata 50 XX w.
7	Wsola /przy szkole/	dobry	instalacja wodociągowa, kanalizacyjna, centralnego ogrzewania, gazowa	Lata 60 XX w.
8	Ludwików /przy szkole/	dobry	instalacja wodociągowa, kanalizacyjna, centralnego ogrzewania	Lata 70 XX w.
9	Stare Zawady /przy szkole/	dobry	instalacja wodociągowa, kanalizacyjna, centralnego ogrzewania, gazowa	Lata 70 XX w.

- ”
- 3) Pkt I ppkt 3.1 otrzymuje brzmienie:  
„3.1 Na czas trwania stosunku pracy: lokale znajdujące się w budynkach szkół we Wsoli, Starych Zawadach i przy szkole w Ludwikowie.”
- 4) Pkt I ppkt 4 otrzymuje brzmienie:  
„4. Z budynku przy ul. Warszawskiej 23 w Jedlińsku wyłączono z użytku 6 lokali stanowiących dotychczas mieszkaniowy zasób gminy. Planuje się wyłączenie ostatniego lokalu znajdującego się przy ul. Warszawskiej 23 – do końca 2016 r.”.
- 5) Pkt II ppkt 2 otrzymuje brzmienie:  
„2. Plan remontów i modernizacji.

Lp.	Położenie lokalu	Planowane działania
1	Jedlińsk, ul. Pocztowa 6, 8	Wymiana dachu, stropu, wymiana instalacji elektrycznej częściowa wymiana stolarki okiennej i drzwiowej
2	Jedlińsk, ul. M. Konopnickiej 11	Remont dachu (uszczelnienie)

3	Jedlińsk, ul .Warszawska 23	Z uwagi na zły stan techniczny budynku planuje się całkowite opuszczenie budynku przez lokatora do końca 2016 r.
4	Wsola, Leśna 5	Wymiana pokrycia dachowego (obecnie pokryty eternitem)

Poza działaniami planuje się na lata 2014–2018 we wszystkich lokalach wykonywanie remontów bieżących.”.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jedlińsk.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego

Przewodnicząca Rady:  
*Aneta Żurowska*