

**Zarządzenie Nr 207/68/2016**  
**Wójta Gminy Jedlińsk**  
**z dnia 24.10.2016**

**w sprawie zamiany nieruchomości będącą własnością**  
**Gminy Jedlińsk na nieruchomość będącą własnością osoby**  
**fizycznej**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2015.1774, z późn. zm.) oraz § 3 pkt. 2. ppkt. 3 Uchwały nr X/41/2007 Rady Gminy Jedlińsk z dnia 28 czerwca 2007 r. (Dz. Urz. Maz. Nr 157 z dn. 11.08.2007. poz. 4280) zarządzam co następuje:

§ 1.

1. Przeznaczam do zamiany w drodze bezprzetargowej nieruchomość położoną w Jedlińsku w celu poprawy warunków zagospodarowania zamienianych nieruchomości, polegającej na:

- przeniesieniu na rzecz Gminy Jedlińsk przez osobę fizyczną prawa własności niezabudowanej nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 142/4 o powierzchni 0,1000 ha położonej w Gutowie o uregulowanym stanie prawnym w KW RA1R/00085878/8

w zamian za:

- przeniesienie przez Gminę Jedlińsk na rzecz osoby fizycznej prawa własności niezabudowanej nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

- nr 902/7 o powierzchni 0,0414 ha, KW RA1R/00028421/3
- nr 905/1 o powierzchni 0,0039 ha, KW RA1R/00028421/3
- nr 902/11 o powierzchni 0,0024 ha, KW RA1R/00085063/2
- nr 902/12 o powierzchni 0,0050 ha, KW RA1R/00085063/2

2. Ustanowienie na rzecz Gminy nieodpłatnej służebności przesyłu istniejącej na w.w. działkach sieci wodno-kanalizacyjnej.

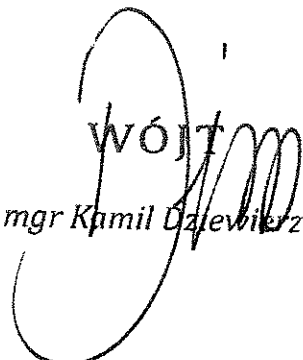
3. Rozliczenie różnicy wartości praw do nieruchomości stanowiących przedmiot zamiany następuje na podstawie operatów szacunkowych, wykonanych przez Rzecznawcę majątkowego.

4. Zamiana, o której mowa w pkt. 1 następuje za dopłatą strony osoby fizycznej na rzecz Gminy Jedlińsk kwoty wynikającej z różnicy wartości praw do zamienionych nieruchomości.

5. Ustanowienie na rzecz każdego z właścicieli nieruchomości składającej się z działek nr. 902/7, 905/1, 902/11, 902/12 nieodpłatnej służebności gruntowej przez działki 902/6,902/8.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
WÓJTA  
mgr Kamil Dziejewicz