

UCHWAŁA Nr
Rady Gminy Jedlińsk
z dnia 23.12.2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jedlińsk

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r. poz. 1372 ze zm.), art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.), Rada Gminy Jedlińsk uchwała co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jedlińsk w granicach administracyjnych gminy Jedlińsk.

§ 2

Studium, o którym mowa w § 1 należy sporządzić w trybie i zakresie określonym w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z zachowaniem wymogów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jedlińsk.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wnioskodawca:

mgr Krzysztof Zieliński

KIEROWNIK
Referatu Promocji
i Rozwoju Gospodarczego
Grzegorz Walczak

BRANŻOWY
E4
FORMA

RADCA PRAWNY
Sylvia Dąbrowska
KL-1242

UZASADNIENIE
Do Uchwały Nr
Rady Gminy Jedlińsk
z dnia 23.10.2021

Uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jedlińsk podejmuje się w trybie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.) i wynika z konieczności dostosowania polityki przestrzennej do obowiązujących uwarunkowań prawnych oraz faktycznych wynikających z istniejącego sposobu zagospodarowania.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obejmować będzie obszar gminy Jedlińsk w jej granicach administracyjnych. Stanowić będzie nową politykę przestrzenną gminy Jedlińsk, gdyż obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jedlińsk uległo dezaktualizacji pod względem prawnym, funkcjonalnym i przestrzennym na skutek wydawanych decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, w związku z tym zachodzi potrzeba sporządzenia jego nowej edycji.

Uchwała jest zgodna z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie narusza przepisów odrębnych i nie pozostaje w sprzeczności z interesem publicznym.