

STAROSTA RADOMSKI
BA.6740.80.2019

OBWIESZCZENIE
STAROSTY RADOMSKIEGO

Na podstawie art.11a ust.1, 3 i art. 11d ust. 5, 6 pkt. 1, 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2017.1496 tj. z późn. zm.) oraz art. 49 i 61§1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U.2018.2096 tj. z późn. zm.)

zawiadamia się

o wszczęciu, na wniosek z dnia 17.01.2019r. złożony przez Zarząd Powiatu Radomskiego: ul. Mazowieckiego 7, 26-600 Radom, postępowania w sprawie wydania **decyzji o zezwoleniu a realizację inwestycji drogowej, polegającej na rozbudowie drogi powiatowej nr 3509W Gulin – Wsola – Wojciechów od km 2+880,00 do km 8+076,94** na terenie gmin Jedlińsk i Zakrzew.

Zgodnie z art. 11a ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2017.1496 tj. z późn. zm.) z dniem ukazania się zawiadomienia , nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub innych podmiotów prawnych, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami.

Z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren, ustalonymi decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, stają się z mocy prawa własnością Zarządu Powiatu Radomskiego za odszkodowaniem ustalonym w odrębnych decyzjach (art.12 ust. 4 pkt. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych). Według art. 19 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wydania przez Starostę decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomości przeznaczonej na pas drogowy, stanowiącej własność osób fizycznych lub innych podmiotów prawnych, z wyjątkiem przypadków, gdy trwały zarząd jest ustanowiony na rzecz właściwego zarządcy drogi albo samorządowej jednostki organizacyjnej. Stronami w niniejszej sprawie są właściciele i współwłaściciele działek znajdujących się w granicach lokalizacji inwestycji oraz znajdujących się w granicach jej oddziaływania.

Nieruchomości przewidziane pod projektowany pas drogowy:

Projekt podziału nieruchomości podlegający zatwierdzeniu , zawarty jest w materiałach do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (część geodezyjna mapy z projektem podziału nieruchomości, wykaz zmian gruntowych oraz wykaz zmian danych ewidencyjnych działek).

Wykaz działek pod rozbudowie drogi powiatowej nr 3509W Gulin – Wsola – Wojciechów od km 2+880,00 do km 8+076,94.

w wykazie zastosowano oznaczenia :

- przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi,
- w nawiasie numery działek po podziale, tłustym drukiem zaznaczono działki przeznaczone pod inwestycję, wyodrębnione z podziałów

– obręb 0021 Dąbrówka Podłężna, gmina Zakrzew

działka nr: 361/2(**361/5**, 361/6),

działka nr : 359 – nieruchomość stanowiąca pas drogowy w/w drogi powiatowej, bez potrzeby podziałów, działki nr: 335/4, 336/4, 336/6, 353/1, 354/1, 355/3, 355/5, 337/4, 337/6, 356/3, 356/5, 338/2, 560/7, 560/5, 560/9, 340/6, 340/8, 341/5, 341/7, 341/7, 341/9, 574/2, 573/2, 572/2, 342/4, 342/6, 363/5, 363/7, 364/3,

364/5, 347/14, 347/16, 347/18, 347/20, 365/3, 366/1, 367/8, 367/10, 367/12, 367/14 – grunty stanowiące własność Powiatu Radomskiego na podstawie art. 73 ustawy z dn. 13.10.1998 Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną.

działki nr: 347/12, 347/8, 347/4, 367/3– nieruchomości przewidziane do czasowego zajęcia

– **obręb 0009 Gózddek, gmina Zakrzew**

działka nr : 86/2 – nieruchomość stanowiąca pas drogowy w/w drogi powiatowej, bez potrzeby podziałów, działki nr:51/1, 112/1, 113/1, 114/1, 115/6, 115/8, 115/10, 116/1, 68/2, 69/2, 70/2, 71/5, 71/7, 71/9, 72/2– grunty stanowiące własność Powiatu Radomskiego na podstawie art. 73 ustawy z dn. 13.10.1998 Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną

działki nr: 134– nieruchomości przewidziana do czasowego zajęcia

- **obręb 0029 Piastów, gmina Jedlińsk**

działki nr: 286/1(286/9, 286/10), 286/2(286/11, 286/12), 286/3(286/13, 286/14), 286/4(286/15, 286/16), 286/5(286/17, 286/18), 308/1(308/5, 308/6), 308/2(308/7, 308/8), 285/2(285/3, 285/4)

działka nr:279/1 – nieruchomość stanowiąca pas drogowy w/w drogi powiatowej, bez potrzeby podziałów,

działki nr: 103/4, 104/2, 105/5, 105/7, 105/9, 106/6, 106/8, 281/1, 698/4, 286/7, 287/1, 281/2, 118/2, 119/2, 120/4, 120/6, 121/2, 124/2, 125/2, 532/2, 533/2, 126/2, 128/2, 129/9, 129/11, 130/2, 66/5, 185/9, 186/2, 187/2, 188/5, 197/4, 201/9, 201/11, 201/13, 201/15, 265/2, 268/7, 268/9, 539/6, 539/8, 270/2, 271/2, 272/2– grunty stanowiące własność Powiatu Radomskiego na podstawie art. 73 ustawy z dn. 13.10.1998 Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną.

działki nr: 705, 706, 281/1, 294, 308/1, 308/2, 308/3, 308/4, 365, 213, 422, 423– nieruchomości przewidziane do czasowego zajęcia

Zgodnie z art. 10 § 1 oraz art. 49 KPA strony mogą zapoznać się z aktami sprawy i zakresem wymienionego wyżej zamierzenia inwestycyjnego w terminie 14 dni od daty publikacji obwieszczenia w Starostwie Powiatowym w Radomiu ul. Mazowieckiego 7, w Wydziale Budownictwa i Architektury II piętro pok. 206 w godz. pon. od 7.30 -16.00 , wtorek – czwartek od 7.30 -15.30 , piątek od 7.30 – 15.00 oraz składać uwagi i zastrzeżenia co do zebranych dowodów i materiałów.

Wgląd w akta nie jest obowiązkowy .

Po wyżej wyznaczonym terminie sprawa zostanie rozpatrzona w oparciu o posiadane dowody i materiały.

Otrzymują:

1. Zarząd Powiatu Radomskiego – inwestor
2. strony wg załączonego wypisu z rejestru gruntów
3. Powiatowy Zarząd Dróg Publicznych w Radomiu
4. Gmina Jedlińsk
5. Gmina Zakrzew
6. „ADMAR-U” Sp. z o.o. w Zakrzewie
7. PGE Dystrybucja S.A. , Rejon Energetyczny Radom
8. Orange Polska w Warszawie , Oddział Radom
9. a/a

Z up. STAROSTY
mgr Anna Drobniak
NACZELNIK
WYDZIAŁU BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY

Ogłoszono w sposób zwyczajowo przyjęty (tablica ogłoszeń, prasa lok. oraz BIP Starostwa Powiatowego w Radomiu oraz tablica ogłoszeń i BIP Gmin Jedlińsk i Zakrzew)

Sprawę prowadzi Karolina Korcz pok. 206