

ZARZĄDZENIE Nr 123/120/2015

Wójta Gminy Jedlińsk

z dnia 1 grudnia 2015r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w użytkowanie nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Jedlińsk oraz ogłoszenia wykazu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015r., poz. 1515), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zm.: Dz.U.2015.1777 z 2015.11.18), § 2 i 28 Uchwały Nr X/41/2007 Rady Gminy Jedlińsk z dnia 28 czerwca 2007r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Jedlińsk (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 157 z dn. 11.08.2007r., poz. 4280) oraz Uchwały Nr XIII/77/2015 Rady Gminy Jedlińsk z dnia 27 listopada 2015r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy nieodpłatnego użytkowania, zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do oddania w użytkowanie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 1149/1 o uregulowanym stanie prawnym w księdze wieczystej RA1R/70862/5 na rzecz Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Jedlińsku.

§ 2.

Podaję do publicznej wiadomości wykaz o przeznaczeniu do użytkowania nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy w Jedlińsku oraz opublikowanie informacji o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronie internetowej gminy Jedlińsk.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

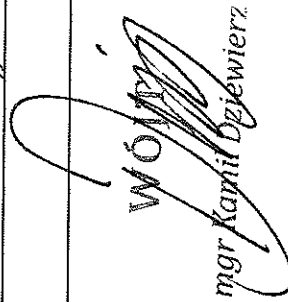

mgr Kamień Dzięwierz

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO UŻYTKOWANIA

Wójt Gminy Jedlińsk podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zm.) wykaz nieruchomości* stanowiących własność Gminy Jedlińsk przeznaczonych do użytkowania:

Położenie nieruchomości		26 - 660 Jedlińsk, ul. Warecka 4
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów	nr księgi wieczystej	RA1R/70862/5
	nr działki	1149/1
	nazwa nr obrębu powierzchnia	Jedlińsk, 0011 0,2613
Powierzchnia przeznaczona do użytkowania		Część nieruchomości oznaczonej działką nr 1149/1, tj. grunt o pow. 627,92 m2 i część budynku o powierzchni użytkowej 809,88 m2 (bez części zajętej pod Gminną Bibliotekę Publiczną w Jedlińsku)
Opis nieruchomości		Nieruchomość w części przeznaczonej do użytkowania zabudowana jest dwukondygnacyjnym budynkiem Centrum Zdrowia i Rehabilitacji. Budynek wyposażony jest w instalację wodno - kanalizacyjną, elektryczną, gazową, teletechniczną, odgromową, uzimienia urządzenia dźwigowego, wentylacji, ogrzewanie, klimatyzację.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Obecnie brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego nieruchomość. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jedlińsk nieruchomość znajduje się w strefie aktywizacji zainwestowania w oparciu o dostępność komunikacyjną i infrastrukturalną (SA) w obszarze, który może być przeznaczony pod zainwestowanie, na terenach zabudowy mieszkaniowej (M), funkcje preferowane: mieszkalnictwo jednorodzinne, publiczne i komercyjne usługi, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, nieuciążliwa produkcja pozarolnicza (rzemiosło).
Forma zbycia		Użytkowanie w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na prowadzenie działalności przez SP ZOZ w Jedlińsku.
Termin zagospodarowania nieruchomości		Na czas nieoznaczony
Wysokość opłaty, termin jej wnoszenia i zasady aktualizacji		Nieodpłatnie (art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011r. o działalności leczniczej)
Termin do składania wniosków przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości		Nie dotyczy

*Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Jedlińsku na okres 21 dni, tj. od 01.12.2015r. do 22.12.2015r.


 mgr Kamil Dziewierz