

UCHWAŁA NR VI/28/2011

RADY GMINY JEDLIŃSK

z dnia 12 maja 2011r.

w sprawie przyjęcia i zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Czarny Ług na lata 2011-2019

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym – tekst jednolity (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) Rada Gminy Jedlińsk uchwala co następuje:

§ 1

Plan Odnowy Miejscowości Czarny Ług na lata 2011-2019 jest wynikiem pracy społeczności lokalnej.

§ 2

Przyjmuje się i zatwierdza Plan Odnowy Miejscowości Czarny Ług na lata 2011-2019 stanowiący Załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jedlińsk

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 5

Uchwała podlega ogłoszeniu na terenie Gminy w sposób zwyczajowo przyjęty.

Załącznik nr 1

**Uchwały Nr VI/28/2011
Rady Gminy Jedlińsk
z dnia 12 maja 2011r.**

PLAN ODNOWY

MIEJSCOWOŚCI

CZARNY ŁUG

2011-2019

I OPIS MIEJSCOWOŚCI

1.1. LUDNOŚĆ, POWIERZCHNIA, POŁOŻENIE ADMINISTRACYJNE

Ludność sołectwa Czarny Ług: 205 osób,
Powierzchnia ogółem: 194,60ha, w tym między innymi:
Użytki rolne: 91,99ha,
Łąki – 27,93ha,
Pastwiska -9,74ha
Sady -2,08ha
Tereny zurbanizowane i zabudowane: 11,10ha
Lasy i zadrzewienia – 47,15ha

Miejscowość Czarny Ług położona jest w pobliżu trasy kolejowej Warszawa – Radom, ze stacjami w sąsiednich sołectwach: Wierzchowiny i Kruszyna. Przez teren sołectwa Czarny Ług przebiega droga powiatowa Nr 3514W Wierzchowiny – Lisów, umożliwiającą pośrednio bezpieczne połączenie z drogą krajową nr 7 Warszawa – Kraków. Ponadto przebiegają drogi gminne, inne drogi publicznego użytkowania w zarządzie gminy i liczne drogi dojazdowe do pól.

Czarny Ług jest jednym z 31 sołectw Gminy Jedlińsk w Powiecie Radomskim, w Województwie Mazowieckim na terenie Polski. Miejscowość graniczy z gminą Jastrzębia, sołectwami: Boża Wola, Wierzchowiny, Kruszyna, Bierwce.

1.2. POŁOŻENIE GEOGRAFICZNE

Teren Wierzchówin znajduje się w podprovincji Nizin Środkowopolskich, makroregionie Niziny Środkowomazurskiej, mezoregionie Równiny Kozienieckiej. Pod względem geologicznym obszar sołectwa znajduje się w zachodniej części niecki mazowiecko – lubelskiej. Teren miejscowości położony jest w dorzeczu Wisły, w obrębie zlewni II rzędu Radomki (lewy dopływ Wisły).

1.3. RYS HISTORYCZNY

Czarny Ług

Dość młoda miejscowość. Pierwsza wzmianka pochodzi ze spisu powszechnego z 1921 roku. Nazwa pochodzi od dawnego określenia bagien i mokradeł, które zwane ługami.

W 1938 roku wieś składała się z 27 domów.

Publiczna Szkoła Podstawowa w Wierzchowinach 4 działowa została założona w 1928 roku w prywatnym mieszkaniu, a od 1930 r. funkcjonowała już 7 klasowa szkoła podstawowa.

W latach 60- tych XX w. została zbudowana nowa szkoła tysiąclecia –geodezyjnie położona na gruntach Czarnego Ługu (działka ewidencyjna nr 1) – a więc na granicy obydwu miejscowości.

1.4. PRZESTRZENNA STRUKTURA MIEJSCOWOŚCI

Miejscowość Czarny Ług charakteryzuje się zwartą zabudową mieszkaniową. Przeważającym typem zabudowy jest zabudowa jednorodzinna, gospodarstwa rolne. Miejscowość nie posiada urządzonego centrum wsi ani zagospodarowanych terenów rekreacyjno - sportowych.

Kształtowanie obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych ze względu na położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne, w szczególności poprzez odnawianie lub budowę placów parkingowych, chodników oświetlenia ulicznego – miejscowość Czarny Ług – nie posiada chodników ani wyodrębnionych placów parkingowych. Na działce nr 1 zlokalizowana jest Zespół Szkół Publicznych – określany jako Zespół Szkół Publicznych w Wierzchowinach. Pozostała część działki jest niezagospodarowana nie licząc starego boiska o nawierzchni asfaltowej.

1.5. PRZYCZYNY POWSTANIA PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

Lokalna społeczność zamierza współdziałać dla dobra ogółu mieszkańców sołectwa Czarny Ług, pragnie aktywnie uczestniczyć w budowaniu własnej przyszłości. Dąży do podniesienia atrakcyjności inwestycyjnej, kulturalnej i turystycznej sołectwa. Mieszkańcy Czarnego Ługu starają się zachować własną tożsamość i dziedzictwo kulturowe. Jednocześnie łączą swe wysiłki aktywnie biorąc udział w tworzeniu lepszych warunków do życia. Dlatego postanowili opracować niniejszy Plan Odnowy Miejscowości.

Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem stanowiącym wynik prac warsztatowych mieszkańców, lokalnej grupy odnowy wsi, Rady

Sołeckiej Czarnego Ługu, władz samorządowych gminy Jedlińsk. U podstaw powstania Planu Odnowy Miejscowości znalazły się spotkania z mieszkańcami na Zebraniach Wiejskich, rozmowy i ankiety przeprowadzone wśród społeczności sołectwa.

W trakcie prac nad Planem Odnowy Miejscowości postawiono mieszkańcom Czarnego Ługu; pytania, na które najczęstszymi odpowiedziami były:

Co ma miejscowość wyróżniać?	<i>Estetyka, dobrze rozwinięte rolnictwo, atrakcyjność turystyczno - wypoczynkowa, dostęp do podstawowych mediów</i>
Jakie ma pełnić funkcje?	<i>Rolnicze, osadnicze</i>
Kim mają być mieszkańcy?	<i>Aktywni, przedsiębiorczy, zaangażowani w rozwój sołectwa</i>
Co ma dać utrzymanie?	<i>Rolnictwo, agroturystyka, małe przedsiębiorstwa rodzinne</i>
W jaki sposób ma być zorganizowana miejscowość i mieszkańcy?	<i>Organizacje pozarządowe</i>
W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	<i>Współpraca mieszkańców z administracją publiczną, zebrania</i>
Jak ma wyglądać nasza miejscowość?	<i>Estetyczna, nowoczesna z zapleczem rekreacyjno – sportowo - turystycznym</i>
Jakie obyczaje i tradycje mają być u nas pielęgnowane i rozwijane?	<i>Patriotyczne, ludowe, sportowe, kulturalne</i>
Jak mają wyglądać mieszkania i obejścia?	<i>Funkcjonalne, posiadające dostęp do mediów, zapewniające odpowiedni standard życia</i>
Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	<i>Dbłość o środowisko naturalne</i>
Jakie ma być rolnictwo?	<i>Ekologiczne, wydajne</i>
Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	<i>Utrzymywanie dobrej jakości sieci dróg lokalnych i połączeń kolejowych</i>
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	<i>Wyposażone zaplecze rekreacyjno - sportowe i kulturalne imprezy rodzinne integrujące społeczność</i>

II ANALIZA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI

Zasoby - to wszelkie wartości materialne i niematerialne miejscowości i otaczającego ją obszaru, które mogą być wykorzystywane obecnie bądź w przyszłości w budowaniu i realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć związanych z odnową miejscowości.

2.1. ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE

Rodzaj zasobu	Występuje
Środowisko przyrodnicze	
Atrakcyjność krajobrazowo – przyrodnicza	Miejscowość położona na terenach równinnych, otaczają ją zespoły lasów mieszanych prywatnych i państwowych, dobre warunki dla turystyki rowerowej,
Wody	Wody podziemne można zaliczyć do II klasy jakości średniej.
Gleby	Gliny, piaski słabo gliniaste, piaski gliniaste lekkie, gleby bielcowe i pseudobielcowe.
Kopaliny	piaski

Najważniejszym ciągiem drogowym na terenie miejscowości Czarny Ług jest droga powiatowa Nr 3514W Wierzchowiny – Lisów. Przez teren sołectwa przechodzą drogi gminne:

1. Droga gminna Nr 350409W Jeziorno – Boża Wola,
2. Droga gminna Nr 350419W – Choiny – Gr. Gminy Jedlińsk – Wolska Dąbrowa – gr. Gminy Jedlińsk,

Oprócz w/w na terenie sołectwa znajdują się inne drogi publicznego użytkowania będące z zarządzie Gminy Jedlińsk oraz drogi dojazdowe do łąk i pól.

Podstawowymi źródłami zaopatrzenia w wodę gospodarstw domowych jest wodociąg z hydrofornią w Wierzchowinach.

Czarny Ług nie posiada sieci gazowej.

Linia energetyczna 220kV relacji Kozienice – Rożki przebiegająca przez teren gminy Jedlińsk zaspokaja potrzeby Czarnego Ługu i innych

sołectw w zakresie zaopatrzenia gospodarstw domowych w energię elektryczną.

W zakresie gospodarowania odpadami miejscowość Czarny Ług jest obsługiwana w znacznym stopniu przez wysypisko odpadów komunalnych w pobliskim Urbanowie. Odbiór odpadów zabezpiecza w znacznym stopniu Zakład Gospodarki Komunalnej w Jedlińsku oraz w niewielkim procencie prywatni przedsiębiorcy. Wysypisko w Urbanowie jako jedno z nielicznych w rejonie Radomia spełnia wymogi ochrony środowiska zgodnie ze standardami Unii Europejskiej (szczelne dno, system drenażowy, zabezpieczone boki).

Czarny Ług posiada dostęp do sieci telefonii komórkowej oraz sieć telefonii stacjonarnej Telekomunikacji Polskiej.

2.2. GOSPODARKA

Gospodarka i rolnictwo	
Powierzchnia gruntów ornych	91,99ha
Tereny zabudowane	11,10ha
Działalność gospodarcza	Rolnictwo, działy specjalne produkcji rolnej Mała liczba podmiotów gospodarczych.
Atrakcyjne sąsiedztwo	Bliskość linii kolejowej Radom – Warszawa, Bliskość arterii komunikacyjnej nr-7, bliskość miasta Radomia
Przyjezdni stali i sezonowi	Budownictwo indywidualne

Rozwój gospodarczy Czarnego Ługu zależy w głównej mierze od przedsiębiorczości i zaangażowania lokalnej społeczności. Poprawa warunków życia codziennego leży na sercu wszystkim mieszkańcom sołectwa. Zdeterminowana jest poprzez powiązania z dużymi ośrodkami miejskimi (Warszawa, Radom).

Najważniejszymi branżami działalności gospodarczej pozostają:

- rolnictwo,
- usługi budowlane.

2.3. *SFERA SPOŁECZNA*

Sołectwo Czarny Ług charakteryzują procesy demograficzne charakterystyczne dla całej gminy Jedlińsk. Przyrost naturalny utrzymywał się na wysokim poziomie: w latach 1975-89 w wielkościach 15,5 - 9,4 na 1000 mieszkańców, w latach dziewięćdziesiątych XX wieku obniżył się do poziomu 8,7 – 3,2 na 1000 mieszkańców.

Struktura ludności pod względem wieku przedstawia się następująco:

- odsetek ludności w wieku przedprodukcyjnym wynosi ok. 25,4% - wskazując, że obszar sołectwa jest „młody” demograficznie,
- odsetek ludności w wieku prawnej zdolności do pracy wynosi 58,6%
- udział roczników poprodukcyjnych wynosi 16%.

Czarny Ług są miejscowością o potencjalnych szansach podwyższenia warunków i jakości życia lokalnej społeczności.

Największym problemem społecznym zarówno w sołectwie Czarny Ług jak i całej gminie pozostaje bezrobocie. W styczniu 2011r. stopa bezrobocia na terenie Powiatu Radomskiego (powiat ziemski) Stopa bezrobocia (styczeń 2011 r.) wynosiła 30,4 % dla sąsiedniego miasta Radom – 22,7 % podczas gdy stopa bezrobocia dla województwa mazowieckiego w analogicznym okresie wyniosła 9,8%.

Długotrwałe bezrobocie ma negatywny wpływ na ekonomiczno-społeczne i psychologiczno-moralne aspekty życia społecznego.

Czarny Ług nie odbiega poziomem bezpieczeństwa od stanu istniejącego w całym subregionie radomskim. W pobliskim Jedlińsku znajduje się Posterunek Policji obejmujący swoim zasięgiem działania całą gminę.

2.4. *KULTURA I TRADYCJA*

Instytucje, kultura, tradycja	
place i miejsca publicznych spotkań	Brak miejsca publicznych spotkań brak

miejsca spotkań i rekreacji	zagospodarowanej przestrzeni publicznej poprzez oświetlenie, chodniki, parkingi brak miejsca rekreacji i integracji, - na działce objętej przeznaczeniem na lokalizację inwestycji publicznych istnieje obiekt szkoły nazywanej szkołą w Wierzchowinach (ze względu na sąsiedowanie miejscowości Czarny Ług i Wierzchowiny), działka w znacznym stopniu niezagospodarowana
Instytucje kultury	brak
placówki opieki zdrowotnej	Ośrodek Zdrowia w Bierwcach
szkoły	Zespół Szkół Publicznych w Wierzchowinach składający się ze Szkoły Podstawowej i Gimnazjum geodezyjnie na gruntach Czarnego Ługu (działka nr 1 w miejscowości Czarny Ług)
OSP	brak
tradycja	Tradycje rolnicze

Mieszkańcy Czarnego Ługu cenią sobie własną tożsamość i są nakierowani na ochronę i rozwój własnego dziedzictwa kulturowego, materialnego i duchowego.

III ANALIZA SWOT

Przedstawiona analiza mocnych i słabych stron miejscowości CZARNY ŁUG oraz szans i zagrożeń związanych z jej rozwojem powstała w wyniku procesu uzgodnień z lokalną społecznością. Stanowi odzwierciedlenie nadziei i obaw wszystkich mieszkańców

Jedlińska. Analizy i uzgodnienia objęły dziedziny życia: gospodarczą, społeczną, techniczną, środowiskową.

POŁOŻENIE I STRUKTURA PRZESTRZENNA

SIŁY	SŁABOŚCI
-Bliskość trasy kolejowej Warszawa - Radom, -Dobra dostępność komunikacyjna drogami gminnymi i powiatowymi, -Bliskie sąsiedztwo krajowych centrów aktywności,	-Niewystarczająco zagospodarowana przestrzeń publiczna, - Brak urządzeń sportowo – rekreacyjnych, - Brak urządzonego centrum przestrzeni publicznej, miejsca spotkań integracji, spędzania wolnego czasu, - brak
SZANSE	ZAGROŻENIA
-Aktywne członkostwo w Unii Europejskiej, -Ożywienie gospodarcze przez wzrost zainteresowania kapitału zewnętrznego, - Tereny budowlane	-Brak zaangażowania firm zewnętrznych w tworzenie nowych miejsc pracy, -Niespójny i niestabilny system prawny, -Niewystarczający dopływ środków pomocy z Funduszy Unijnych, -Niewystarczające preferencje prawno ekonomiczne dla turystyki i kultury,

GOSPODARKA I USŁUGI

SIŁY	SŁABOŚCI
-Napływ unijnych środków pomocowych, -Wolne tereny pod inwestycje czekające na zagospodarowanie, -Znaczne niewykorzystane zasoby siły roboczej, -Korzystne warunki przyrodnicze do rozwijania turystyki, agroturystyki oraz tzw. „czystego przemysłu”,	- Stagnacja gospodarcza i recesja, - Niskie ceny produktów rolnych -Wysoki poziom bezrobocia, -Brak centrum informacji gospodarczej, -Niski stopień informatyzacji,
SZANSE	ZAGROŻENIA
- Rozwój agroturystyki i turystyki - Napływ unijnych środków pomocowych, - Rozwój przetwórstwa rolno – spożywczego, - Unowocześnienie gospodarstw rolnych. -Utrzymywanie niskich podatków.	-Brak gospodarczego lobbingu, -Niespójny i niestabilny system prawny, - Obciążanie gmin dodatkowymi zadaniami, - Spadek opłacalności produkcji w rolnictwie, -Odciąganie inwestorów przez inne ośrodki i gminy,

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

SIŁY	SŁABOŚCI
- Dostęp do sieci telekomunikacyjnych, -Pełna elektryfikacja miejscowości, - Oświetlenie miejscowości, - Zwodociągowanie miejscowości, - Możliwość wygospodarowania terenów pod działalność gospodarczą.	- Niewystarczający stan utwardzenia infrastruktury drogowej, - Brak dobrej infrastruktury sportowo-rekreacyjnej dla dzieci ,młodzieży dorosłych - Brak gazyfikacji miejscowości,

SZANSE	ZAGROŻENIA
-Pozyskiwanie funduszy unijnych, -Dobre oznakowanie dróg, - Rozwinięta sieć dróg dojazdowych	-Rosnące koszty inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, -Pogarszająca się koniunktura w rolnictwie, - Ogólny brak środków finansowych, -Pauperyzacja mieszkańców, - Wzrost kosztów materiałów budowlanych i usług budowlanych.

INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA

SIŁY	SŁABOŚCI
- Sprawny dowóz dzieci do szkół, - Pracowitość i gospodarność społeczeństwa, - Dobrej jakości oświata, -aktywna współpraca Zespołu Szkół Publicznych w Wierchowinach ze środowiskiem lokalnym.	- Małe perspektywy rozwoju dla ludzi młodych, - Zauważalny w środowisku społeczności mniej zamożnej obniżający się poziom wykształcenia, -Ograniczone środki finansowe przeznaczone dla opieki społecznej, - Mało atrakcyjna oferta spędzania wolnego czasu dla młodzieży, - Brak bazy sportowo -rekreacyjnej
SZANSE	ZAGROŻENIA
-Wzrost dochodów poprzez aktywizację mieszkańców, - Tworzenie warunków dla rozwoju budownictwa jednorodzinnego, - Budowa obiektów kulturalnych dla ogółu społeczeństwa, - Organizowanie imprez integrujących lokalną społeczność,	-Brak współpracy przedsiębiorstw w rozwiązywaniu problemów społecznych, - Postępujące ubożenie społeczeństwa, - Malejące środki finansowe na cele oświaty, kultury i sportu,

ŚRODOWISKO (REKREACJA I TURYSTYKA)

SIŁY	SŁABOŚCI
-Wspaniałe warunki przyrodnicze, - Sprawny system odbioru, wywozu, segregacji odpadów stałych, - Nie ma przemysłu silnie zanieczyszczającego środowisko, - Istniejące na terenie gminy wysypisko śmieci.	- Słaba edukacja ekologiczna społeczeństwa, - niewykorzystane tereny pod infrastrukturę sportową i rekreacyjną oraz kulturalną - Niewystarczająca baza turystyczna, - Niewykorzystanie możliwości pozyskiwania turystów z dużych miast zainteresowanych „weekendowym wypoczynkiem”, - nieszczelne przydomowe szamba.
SZANSE	ZAGROŻENIA
- Wydzielenie tras i szlaków turystycznych, - Rozwój zaplecza dla rekreacji i turystyki, - Rolnictwo ekologiczne, - Bliskość Warszawy i Radomia, - Dbłość mieszkańców o estetykę.	- Brak wystarczających środków finansowych na aktywną ochronę środowiska, - Brak wystarczających środków finansowych na inwestycje w rekreację, kulturę,

GOSPODARKA KOMUNALNA I MIESZKANIOWA

SIŁY	SŁABOŚCI
-Wspaniałe warunki przyrodnicze, - Tereny budowlane pod budownictwo jednorodzinne,	- Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.
SZANSE	ZAGROŻENIA
- Rozwój budownictwa jednorodzinnego.	- Wzrost cen w budownictwie,

	- Wzrost cen gruntów, - trudności w kredytowaniu dla osób o niskich dochodach.
--	---

ROLNICTWO

SIŁY	SŁABOŚCI
-Dobrej jakości gleby dla rolnictwa - Warunki naturalne sprzyjające podjęciu produkcji zdrowej żywności, - Nie ma przemysłu zanieczyszczającego powietrze czy gleby.	- Brak form zorganizowania rolników indywidualnych, -Niska stopa zwrotu produkcji rolniczej - Brak specjalizacji produkcji rolnej.
SZANSE	ZAGROŻENIA
-Dotacje do rolnictwa ekologicznego, -Atrakcyjne warunki dla agroturystyki, - wzrost cen żywności.	- Niska dochodowość pracy w rolnictwie, - Konkurencyjność rynku.

IV WIZJA ROZWOJU WSI

Czarny Ług to miejscowość nastawiona na rozwój z poszanowaniem środowiska naturalnego.

W Planie Odnowy Miejscowości przyjęto do realizacji te projekty, które przyczyniają się do wzrostu potencjału całego sołectwa uwzględniając jako priorytety:

- Rozwój ruchowy, zapewnienie infrastruktury sportowo - rekreacyjnej
- Zapewnienie zaplecza dla integracji i spędzania wolnego czasu,
- Tworzenie warunków do rozwoju drobnej przedsiębiorczości i rozwoju budownictwa jednorodzinnego,
- Poprawę systemu komunikacyjnego,
- Podniesienie stopy życiowej i jakości życia gospodarstw domowych,

V ARKUSZ PLANOWANIA

PLANOWANE PROJEKTY I ZADANIA INWESTYCYJNE NA LATA 2011-2019

ODNOWA WSI							
Lp.	Nazwa planowanego działania-zadanie	Określenie kryteriów kolejności realizacji	Cel	Harmonogram realizacji	Przeznaczenie Oczekiwane rezultaty	Instytucje i podmioty uczestniczące we wdrażaniu Źródła finansowania	Nakłady do poniesienia zł
1.	Budowa ogólnodostępnego boiska wielofunkcyjnego, placu zabaw z elementami małej architektury w Czarnym Ługu	I	Budowa obiektów pełniących funkcje rekreacyjne, sportowe	Rozpoczęcie 03.2011 Zakończenie 09.2012	Zaspokojenie potrzeb sportowo - rekreacyjnych, integracja mieszkańców, Poprawa estetyki miejscowości, zagospodarowanie przestrzeni publicznej służącej	Spółeczność Czarnego Ługu Gmina Jedlińsk Środki UE	806 000,00

					mieszkańcom		
--	--	--	--	--	-------------	--	--

MODERNIZACJA INFRASTRUKTURY KOMUNIKACYJNEJ							
Lp.	Nazwa planowanego działania-zadanie	Określenie kryteriów kolejności realizacji	Cel	Harmonogram realizacji	Przeznaczenie Oczekiwane rezultaty	Instytucje i podmioty uczestniczące we wdrażaniu Źródła finansowania	Nakłady do poniesienia zł
1.	Przebudowa drogi gminnej Jeziorno – Boża Wola (odcinek obejmujący Czarny Ług)	II	Zapewnienie właściwej komunikacji, poprawa dostęp do terenów inwestycyjnych	Rozpoczęcie 06.2013. Zakończenie 11.2014.	Poprawa stanu dróg	Gmina Jedlińsk Budżet gminy	300 000,00
2.	Przebudowa drogi gminnej Przebudowa drogi gminnej Choiny – Gr. Gminy Jedlińsk – Wolska Dąbrowa – gr. Gminy Jedlińsk (odcinek obejmujący Czarny Ług)	III	Zapewnienie właściwej komunikacji, poprawa jakości życia mieszkańców	Rozpoczęcie 06.2016 Zakończenie 11.2019	Poprawa stanu dróg	Gmina Jedlińsk Środki UE budżet gminy	300 000,00zł

--	--	--	--	--	--	--	--

Powyższy katalog zadań nie jest katalogiem zamkniętym, kolejne zadania będą sukcesywnie dopisywane.

USZCZEGÓLOWIENIE ZADANIE

Budowa ogólnodostępnego boiska wielofunkcyjnego, placu zabaw z elementami małej architektury w Czarnym Ługu Informacje ogólne, cele i założenia

Zadanie „Budowa ogólnodostępnego boiska wielofunkcyjnego, placu zabaw z elementami małej architektury w Czarnym Ługu” ma na celu poprawę bazy sportowo – rekreacyjnej, propagowanie zdrowego trybu życia, stworzenie warunków do uprawiania sportu i aktywizację lokalnej społeczności. Celami szczegółowymi są poprawa jakości życia na obszarach wiejskich, zapewnienie zaplecza dla atrakcyjnego sposobu spędzania wolnego czasu dla dzieci, młodzieży i dorosłych, integracja mieszkańców podczas wspólnych imprez o charakterze sportowo -rekreacyjnym, wzrost atrakcyjności miejscowości. Projekt wpłynie na poprawę aktywności społecznej mieszkańców, uatrakcyjni ofertę turystyczną i agroturystyczną.

Spędzanie wielu godzin przed komputerem czy telewizorem to często wynik braku alternatywnych możliwości spędzania wolnego czasu co skutkuje nadwagą, wadami postawy wśród dzieci i młodzieży. W celu zapobieżeniu takim zjawiskom i w celu poprawy sprawności fizycznej dzieci i młodzieży jak również osób dorosłych na terenie sołectwa Czarny Ług w Gminie Jedlińsk realizowany będzie przedmiotowy projekt.

Boisko sportowe przyczyni się do aktywnego wypoczynku mieszkańców wsi, jak również integracji dzieci i młodzieży w Czarnym Ługu oraz miejscowości Wierzchowiny (inwestycja na granicy geodezyjnej tych miejscowości). Ruch na świeżym powietrzu zapewni zdrowy tryb życia i kondycję fizyczną. Budowa boiska umożliwi organizowanie meczy towarzyskich oraz imprez sportowych o charakterze ogólno-gminnym.

Realizacja inwestycji „Budowa ogólnodostępnego boiska wielofunkcyjnego, placu zabaw z elementami małej architektury w Czarnym Ługu” służyć będzie również kształtowaniu obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia

potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych ze względu na położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne – w ramach projektu powstanie mały parking, ciąg pieszo jezdny, chodniki, elementy małej architektury użyteczności publicznej, boisko wielofunkcyjne ogólnodostępne wraz z małym placem zabaw, trybunami.

Opis przedsięwzięcia

Planowana inwestycja ma na celu przebudowę istniejącego boiska polegającą na wykonaniu nawierzchni syntetycznej na istniejących warstwach podbudowy na powierzchni którego możliwa będzie gra w piłkę ręczną, siatkówkę i koszykówkę, otoczeniu boiska piłkochwytem, wykonaniu trybun ziemnych dla 120 widzów, urządzeniu mini placu zabaw dla dzieci oraz zagospodarowaniu terenu przyległego. Całość urządzeń zlokalizowana zostanie na działce nr 1 w Czarnym Ługu, będącej własnością Gminy Jedlińsk przy Zespole Szkół Publicznych w Wierzchowinach

Płyta boiska będzie mieć wymiary 43,0 x 22,0 m. Na niej wyznaczone będą następujące boiska do gier zespołowych:

- **boisko do koszykówki:** 22 x 15 m ograniczone liniami bocznymi i końcowymi, przedzielone linią środkową z wyznaczoną linią rzutów za trzy punkty. Integralnymi elementami boiska do koszykówki są kosze przymocowane do tablic przytwierdzonych do wsporników mocowanych na słupkach osadzonych w tulejach;

- **boisko do piłki ręcznej:** wymiary 37 na 18 metrów; dłuższy bok zwany jest linią boczną, a krótszy linią końcową; część linii końcowej znajdująca się między słupkami bramki nosi nazwę linii bramkowej; wzdłuż jednej z linii bocznych, po 4 metry po obu stronach linii środkowej wyznaczona jest linia zmian; na boisku wyznaczone są dwa pola bramkowe ograniczone linią 6 metrów. W polu bramkowym drużyny może przebywać tylko jej bramkarz; bramka ma 2 metry wysokości i 3 szerokości. Projektowane bramki są elementami ruchomymi przytwierdzanymi do podłoża;

- **boisko do siatkówki** - będzie prostokątem o wymiarach 18 x 9 m otoczonym strefą wolną o szerokości co najmniej 3 m z każdej strony. Oś linii środkowej dzieli boisko na dwa równe pola o wymiarach 9 x 9 m każde. Na każdej stronie wyznaczone jest pole ataku, ograniczone linią środkową, liniami bocznymi i linią ataku znajdującą się 3 m od osi linii środkowej i wpisaną w pole ataku. Ponadto istnieje pole zagrywki o szerokości 9 m i głębokości równej szerokości wolnej strefy, znajdujące się poza każdą linią końcową. Boisko przedzielone jest siatką, umieszczoną nad osią linii środkowej. Jej górna krawędź znajduje się na wysokości 2,43 m dla mężczyzn i 2,24 m dla kobiet (dla młodzików 2,35 m i młodziczek 2,15 m). Na dwóch końcach siatki (nad liniami bocznymi) wysokość siatki powinna być taka sama jednak nie może być większa niż 2 cm ponad wysokość przepisową. W skład wyposażenia boiska wchodzi słupki aluminiowe osadzone w tulejach i siatka mocowana pomiędzy słupkami.

Płyta boiska wykonana zostanie na istniejącej podbudowie z tłucznia kamiennego z kruszyw łamanych i nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych asfaltowych jako nieprzepuszczalna bezspoinowa nawierzchnia poliuretanowo-gumową wykończona wierzchnią powłoką natryskową (np. Eltan N/E, lub równoważną) z malowanymi liniami poszczególnych boisk.

Krawędzie boiska ograniczone obrzeżem betonowym 8 x 30 x 100 cm na ławie betonowej o wym. 30 x 30 cm z betonu B20.

Nawierzchnia boiska projektowana jest ze spadkiem tak, aby zapewnić skuteczne odwodnienie powierzchniowe terenu boiska. W celu zwiększenia chłonności gruntu po obwodzie płyty boiska, w pasie szerokości 0,65 m projektuje się warstwę tłucznie

kamiennego o stopniowanej frakcji. Dodatkowo na spodzie którego ułożony zostanie drenaż perforowany ze spadkiem w kierunku istniejącego rowu.

Ogrodzenie (piłkochwyty) boiska o wysokości 6,0 m wykonane będzie z siatki polipropylenowej o oczkach 10 x 10 cm po dłuższych bokach i 5 x 5 cm po krótszych, mocowanej do słupków stalowych z kształownika zamkniętego 80 x 80 x 4 mm ocynkowanego ogniowo, za pomocą zaczepów systemowych. W projektowanym piłkochwycie przewidziano furtki wejściowe usytuowane w narożach boiska

W ramach projektu powstaną także Trybuny ziemne z siedziskami oraz urządzenie zabawowe – piramida liniowa jako urządzenie, systemowe, kompletne posiadające stosowne certyfikaty i spełniające wymagania PN.

Projekt zakłada powstanie miejsc parkingowych (9 sztuk) oraz krótki ciąg pieszo – jezdny od drogi do parkingu i chodnik celem skomunikowania parkingu z boiskiem. Uzupełnieniem układu komunikacyjnego są chodniki piesze oraz miejsca na których zamontowano stojaki dla rowerów. Będą również elementu małej architektury w postaci koszy na śmiecie i ławeczek

Zadanie przyczyni się do poprawy estetyki sołectwa. Rozwój w zakresie kultury fizycznej i rekreacji, choć nie przynosi bezpośrednich korzyści materialnych, wpływa na poprawę kondycji zdrowotnej. Będzie to miało bezpośrednie przełożenie na inne dziedziny życia mieszkańców wsi.

Szacunkowy kosztorys

Ogółem wartość kosztorysowa robót wyniesie około 806 000,00 zł.

Harmonogram realizacji planowanego przedsięwzięcia

Projekt realizowany będzie w okresie **marzec 2011r. – 30 listopad 2012r.**

marzec 2010r. – maj 2011r. – opracowanie dokumentacji technicznej, uzyskanie niezbędnych pozwoleń i uzgodnień, zgłoszenia robót budowlanych, przygotowanie i złożenie wniosku o dofinansowanie

Zakresem prac budowlanych objęte będą działania:

Od maja 2012 do 31.10.2012r. – realizacja prac budowlanych:

- demontaż istniejących obrzeży wzdłuż bieżni,
- demontaż istniejących krawężników wokół istniejącej nawierzchni asfalto-betonowej,
- wykonanie cięcia nawierzchni asfalto-betonowej do planowanego wymiaru i usunąć warstwy zbędnej podbudowy,
- pozostawioną nawierzchnię istniejącego boiska oczyścić mechanicznie, następnie zmyć chemicznie i zagruntować dwukrotnie,
- usunięcie istniejącą podbudowę drogi z tłucznia, tłuczeń wykorzystać do formowania skarpy trybun ziemnych.
- przebudowa obecnie istniejącego boiska o nawierzchni asfaltowej,
- wykonanie nawierzchni poliuretanowych
- naniesienie linii boisk do koszykówki, siatkówki, piłki nożnej
- montaż urządzeń sportowych – m.in. bramki, siatki, piłkochwyty

- budowa placu zabaw,
- ogrodzenie boiska, stworzenie ciągów komunikacyjnych, parkingu,
- zagospodarowanie zieleni,
- budowa trybun,
- budowa obiektów małej architektury (ławki parkowe, kosze na śmieci, montaż stojaka na rowery)

Do 30 listopada 2012r. – złożenie wniosku o płatność w formie refundacji poniesionych kosztów

Uszczegółowienie zasad realizacji pozostałych przedsięwzięć przewidzianych do realizacji następować będzie w związku z ich wdrażaniem w formie dodatkowych załączników.

VI ZARZĄDZANIE

Jednostką bezpośrednio odpowiadającą za monitorowanie i wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości jest Komisja Infrastruktury, Rolnictwa i Spraw Socjalno – Bytowych Rady Gminy Jedlińsk. Plan Odnowy Miejscowości Czarny Ług będzie wdrażany przez Wójta Gminy Jedlińsk. Na poziomie sołectwa podmiotami uczestniczącymi we wdrażaniu będą Sołtys i Rada Sołecka Wsi.

System wdrażania obejmuje:

- komunikację społeczną w zakresie przyjmowania nowych zadań organizacyjnych i inwestycyjnych
- przygotowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla inwestycji ujętych w planie
- składanie wniosków aplikacyjnych o przyznanie dofinansowania ze środków unijnych.
- realizacja inwestycji zgodnie z określonymi wymogami,
- po zakończeniu inwestycji monitorowanie i raportowanie wydatków i efektów rzeczowych projektu ,
- przedkładanie Komisjom Rady Gminy raportów i informacji z przebiegu realizacji zadań umieszczonych w Planie Odnowy Miejscowości

Plan Odnowy Miejscowości Czarny Ług jest dokumentem otwartym i może być uzupełniany poprzez wpis nowych zadań organizacyjnych i inwestycyjnych. Postulaty do Planu Odnowy Miejscowości oraz wnioski składać mogą sołtys i rada sołecka radni, stowarzyszenia i nieformalne grupy mieszkańców, lokalni liderzy odnowy wsi, organizacje powiązane z budżetem Gminy.

Plan Odnowy Miejscowości Czarny Ług jest dokumentem jawnym, ogólnodostępnym. Upowszechnianie informacji wśród mieszkańców sołectwa o zakresie jego realizacji będzie odbywać się na Zebraniach Wiejskich.